



**GÖNEN
DERİ İHTİSAS
ve KARMA O.S.B.**

ÇEVRE YÖNETİM SİSTEMİ

İçindekiler

BÖLÜM 1. AMAÇ	4
BÖLÜM 2. KAPSAM	4
BÖLÜM 3. İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER	5
BÖLÜM 4. YÜKÜMLÜLÜK	6
BÖLÜM 5. DAYANAK	6
BÖLÜM 6. YÜRÜRLÜLÜK	6
BÖLÜM 7. RUHSATLANDIRMA SİSTEMİ	7
7.1 PROJE AŞAMASINDA ALINACAK İZİNLER.....	7
7.1.1 Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu/Olumsuz Kararı.....	7
7.1.2 ÇED Raporu / Proje Tanıtım Dosyası için Başvuru	8
7.1.3. Çevresel Etki Değerlendirmesine Tabi Projeler.....	8
7.1.4. Seçme, Eleme Kriterlerine Tabi Projeler	8
7.1.5 Kapsam Dışı Kalan Projeler	9
7.1.6 ÇED Olumlu / ÇED Gerekli Değildir Kararları Geçerlilik Süresi	9
7.1.7 ÇED Yönetmeliği Kapsamındaki Faaliyetlerin İzlenmesi ve Denetlenmesi	9
7.1.8 Aykırı Uygulamaların Durdurulması.....	9
7.2 YER SEÇİMİ VE TESİS KURMA İZİNİ KURULMASINA İZİN VERİLMEYEN TESİSLER.....	10
7.2.1 Yer Seçimi ve Tesis Kurma İzni Başvurusu.....	10
7.2.2 İznin Geçerliliği.....	10
7.2.3 Harç Bedelinin Belirlenmesi.....	10
BÖLÜM 8. YAPI RUHSATI VE YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ AŞAMASI	11
8.1 Yapı Ruhsatı İzin Belgesi	11
8.2 Yapı Kullanma İzin Belgesi	11
BÖLÜM 9. ÜRETİM AŞAMASINDA İZİN ALMA İŞLEMLERİ.....	11
9.1 Deneme İzni.....	11
9.2 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununca Alınması Gereken Önlemler	11
9.3 Bağlantı İzin Belgesi	11
9.4.1 Çevre İzni Başvurusu	12
9.4.2 İznin Geçerliliği.....	12
9.4.3 Çevre İzninin Askıya Alınması	13
9.4.4 Faaliyetin Sona Ermesi.....	13
9.4.5 Mevcut İzin ve Lisansların Geçerliliği	13
9.5 İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	14

(Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page, including a large blue stamp with the number 1997.)

9.5.1 Gayri Sıhhi Müesseseler için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Başvurusu.....	14
9.5.2 Sıhhi Müesseseler için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Başvurusu.....	14
9.5.3 Ruhsatın Yenilenmesini Gerektiren Durumlar	14
9.5.4 Denetimler	15
9.6 Kuyu Kullanma Belgesi.....	15
BÖLÜM 10: ATIK SU ALTYAPI TESİSLERİ YÖNETİMİ	15
10.1. Alt Yapı Tesisleri Kurma, Kullanma ve İşletme Hakkı	15
10.2. Ön Arıtma Tesisi Esasları	15
10.2.1 İzleme ve Kontrol	16
10.4. Gönen Deri İhtisas Ve Organize Sanayi Bölge Atıksu Altyapı Tesislerine Bağlantı İzni Ve Bağlantı İzni Belgesi	16
10.5. Atıksu Altyapı Tesislerine Bağlantı Kısıtları	17
10.5.1. Kanalizasyon Sistemine Müdahale.....	17
10.5.2. Soğutma İşlemi Atık Suları.....	17
10.5.3. Yağmur Suyu Deşarjları	17
10.5.4. Proses Dışı Atık Sular ve Seyreltme.....	18
10.5.5. Kanalizasyon Sistemine Verilemeyecek Atıklar ve Diğer Maddeler	18
10.6. Numune Alımı Ve Denetimler	19
10.6.1. Debimetre ve Otomatik Numune Alma Cihazlarına İlişkin Hususlar	20
10.6.2. Atıksu Envanteri.....	20
10.7. Faturalandırmaya İlişkin Esaslar.....	20
10.7.1. Genel Esaslar	20
10.7.2. Atıksu Miktarının Belirlenmesi.....	21
10.7.3. Kirlilik Tespiti.....	21
10.7.3.1 Bağlantı İzni Belgesi Düzenlenmesi Aşamasında Kirliliğin Tespiti.....	21
10.7.3.2 Kontrol Analizleri	21
BÖLÜM 11. HAVA KALİTESİ YÖNETİMİ	21
11.1. Hava Kirliliği Kontrolü.....	21
11.2. İzne Tabi Tesisler.....	22
11.3. Kullanılmasına İzin Verilen Yakıtlar.....	22
11.4. Emisyon İznine Tabi Tesisler İçin Esaslar Ve Sınır Değerler	22
11.4.1. İS	22
11.4.2. Toz Şeklinde Emisyon.....	23
11.4.3. Gaz ve Buhar Emisyonları	23
11.4.4. Kanserojen Maddelerin Emisyon Sınırları	23

11.4.5. Aşırı Derece Tehlikeli Maddeler	23
11.5. Atık Gazların Atılması	23
11.5.1. Baca Gazı Hızı	24
11.5.1.1 Yakma Tesislerinden Kaynaklanan Baca Gazı Hızları.....	24
11.5.1.2 Üretim Şeklinden Kaynaklanan Baca Gazları Hızı	24
11.5.2. Baca Yüksekliği.....	24
11.6. İzne Tabi Olmayan Tesisler	25
11.7. Emisyon Azaltıcı Önlemlerin Alınması.....	25
BÖLÜM 12: ATIK YÖNETİMİ	25
12.1. Katı Atıkların Kontrolü	25
12.1.1 Katı Atık Üretim Aşamasında Uyulacak Esaslar	26
12.2. Ambalaj Atıkları Yönetimi	27
12.3. Hafriyat Ve İnşaat Atıkları Yönetimi	27
12.4. Tıbbi Atıkların Yönetimi.....	27
12.5. Tehlikeli Atık Yönetimi.....	28
12.6. Atık Yağların Yönetimi	30
12.7. Bitkisel Atık Yağların Yönetimi	30
12.8. Atık Pil Ve Akümülatörlerin Yönetimi	31
12.9. Ömrünü Tamamlamış Lastikler	31
12.10. Atık Elektroniklerin Yönetimi	31
BÖLÜM 13. TOPRAK KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETİMİ	31
BÖLÜM 14. ÇEVRESEL GÜRÜLTÜ KİRLİLİĞİ YÖNETİMİ	32
BÖLÜM 15. TEHLİKELİ KİMYASAL MADDE ve ÜRÜNLERİNİN YÖNETİMİ.....	32
BÖLÜM 16. YANGIN SAVUNMA SİSTEMİ	34

GENEL PRENSİPLER

BÖLÜM 1. AMAÇ

Çevre Yönetim Sistemi, çevre yönetimine sistemli bir yaklaşımı gerektirir. Kuruluşlar, belirlenen çevre yönlerinin kaynak teşkil ettiği hedef ve amaçları başarmak ve iyileştirmelerde bulunabilmek amacıyla çevre risk ve fırsatlarına sistematik yaklaşımlarda bulunmalarını sağlar.

Amaçlar;

- Çevre ile ilgili önemli hassas noktaların ve çevre etkilerinin belirlenmesi ve kontrolü,
- Önemli çevre fırsatlarının belirlenmesi,
- İlgili çevre yönetmelik şartlarının belirlenmesi,
- Tutarlı bir Çevre Politikası ve çevre yönetimi için temel oluşturmak,
- Önceliklerin oluşturulması amaçların belirlenmesi ve bunların başarılması için çalışılması,
- Sistemin gelişiminin sürekliliği ve değişen gereksinim ve koşulların adapte edilmesini içine alan sistemin etkinliğinin değerlendirilmesi ve performansın izlenmesi,
- Hukuki gereksinimlerin belirlenmesi,
- Etkilerin belirlenmesi, kontrolü,
- Politikanın, amaç ve hedeflerin konması,
- Performansın izlenmesi,
- Risk ve olanakların belirlenip kullanılmasıdır.

Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü Çevre Yönetim Planı; Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü ve faaliyette olan veya faaliyete geçecek olan katılımcı firmaların, yukarıda belirtilen amaçlara uygun olarak sisteme adaptasyonu ve kanuni yeterliliklerinin sağlanması hedeflenmektedir.

BÖLÜM 2. KAPSAM

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü Çevre Yönetim Sistemi, Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nde faaliyet gösteren ve gösterecek olan işletmelerin çevre mevzuatı kapsamındaki her türlü izin ve belgelerin alınması, çevre kirliliğinin önlenmesi için gerekli önlemlerin alınmasının sağlanması, atık su arıtma tesisi, yağmur suyu ve atık su şebekelerinin yapım, işletim ve bakımın yapılması, ilgili kanun ve yönetmelikler çerçevesinde planlı bir şekilde gerçekleştirilmesini kapsar.

4562 sayılı OSB Kanunu ve OSB Uygulama Yönetmeliği kapsamında Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü yetki alanı içinde kalan mevcut ve yeni kurulacak olan tüm tesislerin çevre yönünden oluşabilecek etkileri bu Yönetim Planı kapsamındadır.

BÖLÜM 3. İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER

- 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu – 15.04.2000 tarih ve 24021 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği – 22.08.2009 tarih ve 27327 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- 5491 sayılı Çevre Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’la değişiklik 2872 sayılı Çevre Kanunu – 26.04.2006 tarih ve 26167 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu – 23.07.2004 tarih 25531 sayılı Resmi Gazete ‘de yayımlanan
- Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliği – 03.10.2013 tarih ve 28784 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik – 10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği -10.09.2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği -31.12.2004 tarih ve 25687 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği -03.07.2009 tarih ve 27277 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Isınmadan Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeli – 13.01.2005 tarih ve 25699 sayılı Resmi Gazete’de yayım
- Atık Yönetimi Genel Esaslarına İlişkin Yönetmelik – 05.07.2008 tarih ve 26927 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği – 14.03.1991 tarih ve 20814 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği -24.08.2011 tarih ve 28035 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Harfiyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği -18.03.2004 tarih ve Resmi Gazete’de yayımlanan
- Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği -22.07.2005 tarih ve 25883 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Tehlikeli Atıkların Kontrolü Yönetmeliği -14.03.2005 tarih ve 25755 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliği – 25.11.2006 tarih ve 26357 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği – 30.07.2008 tarih ve 26952 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği -19.04.2005 tarih ve 25791 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği -31.08.2004 tarih ve 25569 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Tehlikeli Maddelerin ve Müstahzarların Sınıflandırılması , Ambalajlanması ve Etiketlenmesi Hakkında Yönetmelik -26.12.2008 tarih ve 27092 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- Toprak Kirliliğinin Kontrolü ve Noktasal Kaynaklı Kirlenmiş Sahalara Dair Yönetmelik - 08.06.2010 tarih ve 27605 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan

- **Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği** -19.12.2007 tarih ve 26735 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- **Çevre Denetimi Yönetmeliği**-21.11.2008 tarih ve 27061 sayılı Mükerrer Resmi Gazete’de yayımlanan
- **Çevre Görevlisi ve Çevre Danışmanlık Firmaları Hakkında Yönetmelik** -21.11.2013 tarih ve 28828 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan –değişiklik 06.05.2014 tarih ve 28992 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- **Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği** - 22.05.2012 tarih ve 28300 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- **Maddelerin ve Karışımların Sınıflandırılması, Etiketlenmesi ve Ambalajlanması Hakkında Yönetmelik**– 11.12.2013 tarih ve 28848 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- **Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik**- 19.12.2007 tarih ve 26735 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan
- **Koku Oluşturan Emisyonların Kontrolü Hakkında Yönetmelik** – 19.07.2013 tarih ve 28712 sayılı Mükerrer Resmi Gazete’de yayımlanan
- **Yeraltı Suyu Ölçüm Sistemleri Yönetmeliği** – 12.10.2013 tarih ve 28973 sayılı Mükerrer Resmi Gazete’de yayımlanan
- **Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması Hakkında Yönetmelik** – 30.12.2013 tarih ve 28867 sayılı Mükerrer Resmi Gazete’de yayımlanan
- **Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Su ve Atıksu Altyapı Yönetim Talimatı** – 18.12.2018’de yayınlanan ve 01.01.2019 tarihinde yürürlüğe giren

BÖLÜM 4. YÜKÜMLÜLÜK

Çevre politika, amaç ve hedeflerinin başarılması, çevre yasalarına uyum ve Kanuni zorunlulukları yerine getirilmesi ihtiyacı, faaliyetle ilgili özel kirlilik veya güvenlik riskleri hakkında yol göstermenin sağlanması, proses verimliliğinin artırılarak oluşan çevre kirliliğinin azaltılması ihtiyacı nedeniyle Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Yönetim Kurulunun almış olduğu kararlar doğrultusunda, OSB Altyapı sisteminin ve çevrenin korunması için gerekli her türlü önlemi almak ve bu Yönetim Planında belirlenen esaslar uyarınca gerekli tesisleri kurup işletmekle yükümlüdürler.

BÖLÜM 5. DAYANAK

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü Çevre Yönetim Sistemi, Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 117’e dayanarak hazırlanmıştır.

BÖLÜM 6. YÜRÜRLÜLÜK

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü olarak hazırlanan Çevre Yönetimi Sistemi Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Müteşebbis Heyetinin 14/06/2017 tarih ve 2017/3’ nolu kararı ile kabul edilmiş olup, 14/06/2017 tarihinde yürürlüğü girmiş 18/12/2018 ve 2018/4 nolu karar ile revizyonu yapılmıştır. Yürürlüğü giren Çevre Yönetim Sistemi içerisinde yapılacak olan revizyonlar için Yönetim Kurulu yetkilidir.

BÖLÜM 7. RUHSATLANDIRMA SİSTEMİ

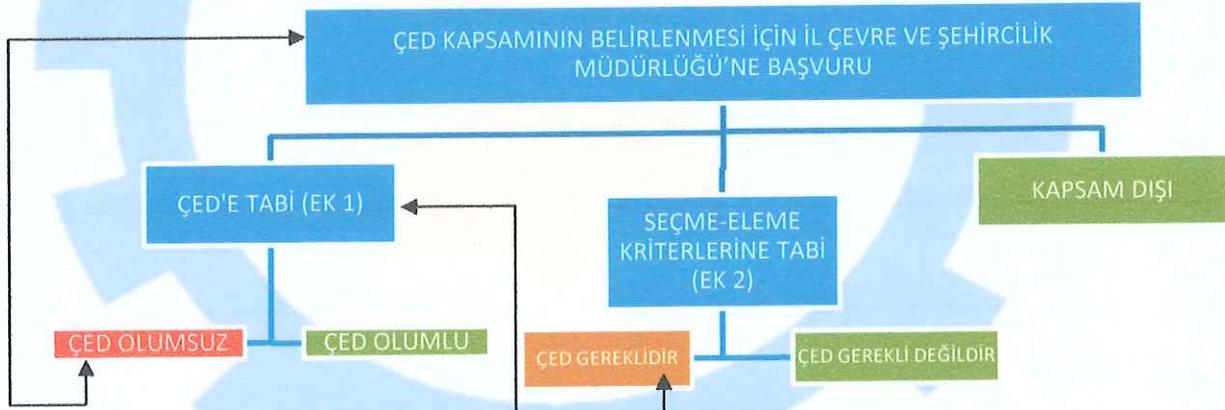
Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nde yatırım yapacak kuruluşlar inşaata başlamadan önce proje aşamasında ve deneme üretimine geçtiğinde **2872 sayılı Çevre Kanunu**, **1593 sayılı Umumi Hıfzısıhha Kanunu** ve **4857 sayılı İş Kanunu** ile ilgili mer'î mevzuat uyarınca gerekli izinleri almak zorundadır.

7.1 PROJE AŞAMASINDA ALINACAK İZİNLER

7.1.1 Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu/Olumsuz Kararı

Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED): 16.12.2003 tarih ve 25318 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği'nin **EK 1 (Çevresel Etki Değerlendirmesine Tabi Projeler)** ve **EK II (Seçme Eleme Kriterlerine Tabi Projeler)** listelerinde bulunan, gerçek ve tüzel kişilerin gerçekleştirmeyi planladıkları faaliyetler için çevre üzerinde yapabilecekleri bütün etkilerin belirlenerek değerlendirilmesi ve tespit edilen olumsuz etkilerin önlenmesi için gerçekleştirilen süreç ve izindir.

Çed Süreci Özet Şeması



Çed yönetmeliği Ek I de yer alan faaliyetler ile Ek II de bulunup “**ÇED Gereklidir**” kararı verilen faaliyetler ÇED raporuna tabidir.

EK I ve II de yer alan faaliyetler ile yönetmelik kapsamı dışında mevcut faaliyetlerden kapasite artırımı, genişleme, proses değişikliği yapılan faaliyetler ve bu yönetmelik kapsamı dışında bulunan mevcut faaliyetlerden kapasite artırımı, genişleme, proses veya kullanım amacı değişikliği yapılarak yönetmelik kapsamına giren faaliyetler için süreç, Balıkesir Valiliği İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'ne başvuru aşamasından başlayarak yürütülür.

ÇED yönetmeliği kapsamına giren bir faaliyeti gerçekleştirmeyi planlayan gerçek ve tüzel kişiler her türlü teşvik, onay, izin ve ruhsat almadan; kamu yatırımları, Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı tarafından yatırım programına alınmadan ; özel kesim faaliyetlerinde uygulama projeleri veya mevzii

imar planı onaylanmadan önce ; EK I deki faaliyetler için ÇED raporu, EK II deki faaliyetler için ise Proje Tanıtım Dosyası hazırlamak, ilgili makamlara sunmak ve verilecek karara göre hareket etmekte yükümlüdür.

ÇED Yönetmeliğine tabi projeler için “ÇED Olumlu Kararı” veya “ÇED Gerekli Değildir” kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamı dışındaki projeler için ise planlanan yatırımın kapsam dışı olduğuna ilişkin Balıkesir Valiliği İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü yazısı olmadan bu projelere hiçbir teşvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, proje için yatırıma başlanamaz. ÇED Yönetmeliğine tabi faaliyetler hakkında “ÇED Olumlu” ya da “ÇED Olumsuz” kararı verme yetkisi Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’na, “ÇED Gereklidir” veya “ÇED Gerekli Değildir” kararları verme yetkisi ise Balıkesir Valiliği İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü’ne aittir.

Gönen Deri İhtisas ve Karma OSB Müdürlüğü gerekli görmesi durumunda hazırlanan ÇED ve Proje Tanıtım Dosyasının bir örneğini firmadan isteyebilir.

7.1.2 ÇED Raporu / Proje Tanıtım Dosyası için Başvuru

ÇED Yönetmeliği uyarınca kurulacak tesisin faaliyet konusunun hangi kategoride değerlendirileceğinin belirlenmesi için faaliyet sahibi dilekçe, proses akım şeması, detaylı açıklama raporu, kapasite bilgileri, enerji ve su tüketimi ile oluşacak atık miktarına ilişkin bilgileri ayrıca proseste hammadde olarak kimyasal tüketimi öngörüldüyorsa, bu kimyasalların listesi ile Malzeme Güvenlik Bilgi Formlarını ve tüketim miktarlarını içeren faaliyet dosyasını, ilgili firmanın Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi’nde katılımcı olduğuna ve kurulması planlanan faaliyetin OSB mevzuatına uygun olduğuna dair yazı ve onaylı Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi vaziyet planının eklenmesiyle, Balıkesir Valiliği İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü’ne gönderilir. Dosyada herhangi bir eksiklik varsa 30 gün süre içinde tamamlanır.

Balıkesir Valiliği İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü, faaliyet konusu ÇED Yönetmeliği kapsamında inceler. Değerlendirme sonucu ; “Çevresel Etki Değerlendirmesine Tabi Projeler” , “Seçme, Eleme Kriterlerine Tabi Projeler” veya “Çed Gerekli Değildir ya da Kapsam Dışı” yazılı olarak katılımcıya bildirir. Katılımcı belirlenen sınıfa göre izin prosedürünü aşağıda özetlendiği şekilde yürütülür.

7.1.3. Çevresel Etki Değerlendirmesine Tabi Projeler

“ÇED Yönetmeliği EK I “ de yer alan faaliyetler ile EK II de yer alan faaliyetlerden Balıkesir Valiliği İl Çevre Şehircilik Müdürlüğü “ÇED Gereklidir” kararı verilen faaliyetler için ÇED raporu hazırlanır.

Faaliyet sahibi, bir dilekçe ve ekinde Yönetmeliğin EK III ünde verilen formata göre hazırlanmış proje tanıtım raporu ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’na başvurur. Proje tanıtım raporu incelenmesi ve halkın katılımı toplantısı ardından Bakanlıkça oluşturulan ÇED raporu formatı faaliyete sahibine verilir.

Faaliyet sahibi, ÇED Raporunun yetki belgesine sahip bir kuruluşa, verilen formata uygun olarak hazırlatır ve Bakanlığa sunar. Bakanlık tarafından oluşturulan komisyon, ÇED Raporunu inceler, değerlendirir. Bakanlık, inceleme ve değerlendirme sürecinden sonra “ÇED Olumlu Kararı” veya “ÇED Olumsuz Kararı” verir.

“ÇED Olumlu” Kararı verilen faaliyetler için proje aşamasında alınması gereken çevre izinleri tamamlanmış olur.

Katılımcılar ÇED Raporunda verdikleri taahhütleri inşaat ve üretim sürecinde yerine getirmek zorundadır.

7.1.4. Seçme, Eleme Kriterlerine Tabi Projeler

Seçme Eleme Kriterlerine Tabi Projeler şunlardır:

- ÇED Yönetmeliği EK II de yer alan faaliyetler
- ÇED Yönetmeliği kapsamında yer alan projelerin, gerek yatırım gerekse işletme döneminde mevcut durumlarda yapılmak istenilen değişikliklere ilişkin projeler,

Gönen Deri İhtisas Ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Çevre Yönetim Sistemi

Yayın Tarihi:14/06/2017 Rev No:01 Rev. Tarihi:18/12/2018

c. ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında bulunan faaliyetlerin mevcut durumlarında yapılmak istenen ve bu faaliyetlerin Yönetmelik kapsamına girmeleri sonucunu doğuracak olan değişikliklere ilişkin projeler d.(b) ve (c) bendinde yer alan projelere ileri teknoloji uygulamak suretiyle yapılmak istenilen değişikliklerin proje sahibi tarafından belgelenmesi halinde, proje Bakanlıkça değerlendirilir. Faaliyet sahibi projesi için Çevresel Etki Değerlendirme uygulamasının gerekli olup olmadığının araştırılması amacıyla bir dilekçe ekinde ÇED Yönetmeliği EK IV e göre hazırlayacağı üç adet Proje Tanıtım Dosyası ile hazırladığı proje tanıtım dosyasında ve eklerinde yer alan bilgi belgelerin doğru olduğunu belirtir taahhüt yazısını ve imza sirkülerini Balıkesir İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'ne sunar. Proje Tanıtım Raporu, projenin türü ve yeri dikkate alınarak ilgili meslek dallarından ve en az 3 kişiden oluşan çalışma grubu ile hazırlanmalıdır. Proje Tanıtım Dosyası Balıkesir Valiliği İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından incelenir ve değerlendirilir. Değerlendirme sonucunda, faaliyet hakkında "ÇED Gereklidir" veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı verir. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen faaliyetler için proje aşamasında alınması gereken çevre izinleri tamamlanmış olur.

"Çevresel Etkileri Önemlidir" kararı verilen faaliyetler için, faaliyet sahibi bir dilekçe ve ekinde karar metni ile Proje Tanıtım Dosyası 'nı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na sunar. Çevresel Etki Değerlendirmesine Tabi Projeler kısmında açıklanan prosedürü izleyerek işlemlerine devam eder. Katılımcılar, Proje Tanıtım Dosyasında verdikleri taahhütleri inşaat ve üretim sürecinde yerine getirmek zorundadır.

7.1.5 Kapsam Dışı Kalan Projeler

Balıkesir Valiliği İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nce faaliyet konusu ÇED Yönetmeliği kapsamında değerlendirilen katılımcılar, yer seçim ve tesis kurma izni bölümünde açıklanan prosedürden çevre izni işlemlerine devam eder.

7.1.6 ÇED Olumlu / ÇED Gerekli Değildir Kararları Geçerlilik Süresi

"ÇED Olumlu" kararı verilen proje için yedi (7) yıl içinde mücbir bir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.

"ÇED gerekli değildir" kararı verilen projeler içinde beş (5) yıl içinde mücbir bir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED gerekli değildir" kararı geçersiz sayılır.

"ÇED gereklidir" kararı verilen projeler için bir (1) yıl içerisinde Bakanlığa başvuru yapılmaması durumunda karar geçersiz sayılır.

7.1.7 ÇED Yönetmeliği Kapsamındaki Faaliyetlerin İzlenmesi ve Denetlenmesi

"ÇED Olumlu " veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen faaliyetlerle ilgili olarak katılımcı tarafından taahhüt edilen hususların yerine getirilip getirilmediği Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından izlenir ve denetlenir.

7.1.8 Aykırı Uygulamaların Durdurulması

Yönetmelik kapsamındaki faaliyetlerin , "ÇED Olumlu " veya "ÇED Gerekli Değildir" kararını belirten yazıyı almadan başladığı tespit edildiğinde, faaliyet Balıkesir Valiliği tarafından durdurulur. "ÇED Olumlu " ya da "ÇED Gerekli Değildir " kararı alınmadıkça durdurma kararı kaldırılmaz.

"ÇED Olumlu " ya da "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen faaliyetler için ÇED Raporu veya Proje Tanıtım Dosyası ve ekleri hakkında taahhütnameye uyulmadığının tespiti halinde, Balıkesir Valiliğince söz konusu yükümlülüklerin yerine getirilmesi için bir defaya mahsus olmak üzere altmış işgününe

Gönen Deri İhtisas Ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Çevre Yönetim Sistemi

Yayın Tarihi:14/06/2017 Rev No:01 Rev. Tarihi:18/12/2018

kadar süre verilebilir. Bu süre sonunda yükümlülüklerini yerine getirmeyen faaliyet sahibinin faaliyeti durdurulur. Yükümlülükler yerine getirilmedikçe durdurma kararı kaldırılmaz. Cezai hükümler saklıdır.

7.2 YER SEÇİMİ VE TESİS KURMA İZİNİ KURULMASINA İZİN VERİLMEYEN TESİSLER

14.07.2005 tarihinde yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, gayri sıhhi müesseseler kurulmadan önce Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi tarafından verilen yer seçim izni ve tesis kurma iznini almak zorundadır.

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü de tesis kuracak olan katılımcılar arsa tahsis yapılmadan önce planlanan tesisin OSB Uygulama Yönetmeliği'nin 103'üncü maddesinin ç bendinde belirlenen esaslar çerçevesinde hazırlanan üretim akış şeması incelenir ve tesisin faaliyet konusu söz konusu yönetmeliğin 101 'inci maddesinin a ve b bentlerinde tanımlanan kurulamayacak tesisler listesi ile karşılaştırılır, herhangi bir olumsuzluk anında tetikleyici etkisini, insanların çalışma ve yaşam koşullarına etkisini dikkate alarak kurulmasında sakınca gördüğü diğer tesislerin kurulmasına ilişkin olarak üniversite ve konu ile ilgili kurumlardan alınacak raporlar çerçevesinde karar verir. Yapılan değerlendirme sonucunda Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından uygunluk görüşü verilerek, Yönetim Kurulu'nda arsa tahsis kararı alınır. Arsa tahsis kararından sonra gayrisıhhi müessese sınıfı tayini yapılarak, yer seçim ve tesis kurma izni verilmiş olur.

Arsa tahsisi yapılmış olan tesisler için gayri sıhhi müessese sınıf tayini yapılarak, yer seçim ve tesis kurma izni verilir. Yer seçim ve tesis kurma izni yazısı verilmeden önce Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği uyarınca gerekli izinler alınmış olmalıdır.

7.2.1 Yer Seçimi ve Tesis Kurma İzni Başvurusu

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü da tesis kuracak olan katılımcılar bir dilekçe ve ekinde proses akım şeması, açıklama raporu, planlanan kapasite (varsa kapasite raporu) ,makine yerleşim planı ve kurulması gereken makinelerin güçlerini belirtir liste ile Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü 'e başvurur.

GSM sınıf belirlemesi yapılarak, Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü Müteşebbis Heyeti'nin arsa tahsis kararı göz önüne alınır ve Yer Seçimi ve Tesis Kurma İzni verilir. "ÇED Olumlu" kararı alınan tesisler için " ÇED Olumlu " belgesi ve raporu yer seçimi ve tesisi kurma izni yerine kaim olur.

7.2.2 İzinin Geçerliliği

Yer Seçimi ve Tesis Kurma İzni verildiği tarihten itibaren beş yıl süre ile geçerlidir. Bu süre sonunda açılma izni alınmadığı takdirde, başvuru üzerine yer seçim ve tesis kurma izni iki yıl daha uzatılabilir.

7.2.3 Harç Bedelinin Belirlenmesi

Yer Seçimi ve Tesis Kurma İzni için harç bedeli alınmaz. Ancak, Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi mühendislik veya ilgili meslek odası desteği varsa hizmet bedeli tahsis edilir.

BÖLÜM 8. YAPI RUHSATI VE YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ AŞAMASI

8.1 Yapı Ruhsatı İzin Belgesi

Katılımcı Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinde kurulmasına izin verilmeyen tesisler dışında faaliyeti için gerekli izinlerin ÇED görüşünün alınmasından sonra Bölge Müdürlüğü'nün uygun yazısı ve yönetim kurulunun kararı ile inşaatına başlayabilmesi için yapı ruhsatını alabilmektedir. Yapı ruhsatı süreci Osb Kanunu Osb Uygulama Yönetmeliği ve ilgili İmar Kanunu ve yönetmeliklerine göre verilir. Katılımcı yapı ruhsatını almasının ardından 2 yıl içerisinde inşaatını tamamlayarak **Yapı Kullanma İzin Belgesi** almak zorundadır.

8.2 Yapı Kullanma İzin Belgesi

Katılımcı Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğünden yapı ruhsatı almasının ardından 2 yıl içinde inşaatının %100'nün idare tarafından onaylı projelere uygun olarak tamamlanması halinde; yapı kullanma izin belgesi almaya hak kazanır. Yapı Kullanma İzin Belgesi almayan katılımcılar hiçbir şekilde faaliyete başlayamazlar.

BÖLÜM 9. ÜRETİM AŞAMASINDA İZİN ALMA İŞLEMLERİ

9.1 Deneme İzni

Yer Seçimi ve Tesis Kurma İzni verilmiş ve projelerine göre inşa edilmiş birinci sınıf gayri sıhhi müesseselere açılma izni verilmesinden önce, başvuru halinde, kurulun incelemesi sonucunda uygun bulunması halinde, Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi tarafından toplam 1 yılı geçmemek üzere deneme izni verilir.

9.2 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununca Alınması Gereken Önlemler

6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununca işçi çalıştıran işyerleri önlemler almak zorundadır. Bu önlemler işçi sayısına ve iş yerinin tehlike sınıfına göre değişmektedir.

9.3 Bağlantı İzin Belgesi

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi kanalizasyon sistemine her türlü evsel ve/veya endüstriyel nitelikli atık suların deşarjı için Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi 'den Bağlantı İzin Belgesi alınması zorunludur.

Bağlantı İzin Belgesi başvurusu için; Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Kanalizasyon Bağlantı İzni Beyan Formu, ön arıtma olması halinde Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi onaylı evsel ve/veya endüstriyel atık su arıtma tesisi proses akım şeması ve oluşan arıtma çamurunun bertarafıyla ilgili alınan önlemlere ilişkin belgeler, imza sirküleri , parselin atık su ve yağmur suyu hatlarını gösterir altyapı vaziyet planı ile kanalizasyona bağlantı noktası ,arıtma tesisi ve fabrika genel görünümüne ilişkin fotoğrafları içeren CD dilekçe ekinde Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'ye sunulur.

Bağlantı İzin Belgesi üç yıl süre ile geçerlidir. İzin belgelerinde bilgilerin değiştiği ve/veya denetimler sırasında suda tehlikeli ve zararlı maddelerle ilgili yanlış beyanda bulunduğu, bunların arıtma ve bertarafında kurallara aykırı davranıldığı tespit edildiği takdirde belge iptal edilir.

Altyapı Hizmet Sözleşmesi imzalandıktan sonra bağlantı izin belgesi atık su altyapı krokisi ile birlikte verilir.

9.4 Çevre İzni

29.04.2009 tarih ve 27214 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisans Yönetmeliği ve 10.09.2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliğinin Ek 1 ve Ek 2 listelerinde yer alan faaliyet ve tesisler için Çevre İzni alınması zorunludur.

Çevre İzni, faaliyetin niteliğine göre deşarj, emisyon ve/veya gürültü konulu olabilir. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü bünyesindeki tesis ve faaliyetlerin atıksu deşarjları, merkezi atıksu arıtma tesisi ile sonlanan Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü kanalizasyon sistemine yapıldığından, deşarj konulu çevre izni yerine Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından düzenlenen Bağlantı İzin Belgesi kullanılır.

Ek 1 ‘de yer alan tesislerin izni, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından verilir. Bakanlık bu yetkisi taşra teşkilatına devredilebilir. Ek 2 ‘de verilen tesislerin izni, İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından verilir.

9.4.1 Çevre İzni Başvurusu

Faaliyet veya tesisin Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliğinin Ek 1 veya 2 sinde yer alıp almadığının belirlenmesi öncelikle Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü aracılığı ile Balıkesir Valiliği İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü’ne başvuru yapılır.

Gerekli Belgeler :

- 1.Dilekçe
- 2.Üretim akım şeması ve açıklaması
- 3.Kapasite raporu
- 4.Tesiste kullanılan yakıt bilgileri
- 5.Tesisin yanma ısı gücü
- 6.Bağlantı İzin Belgesi
- 7.ÇED Yönetmeliği kapsamında alınmış yazılar

Balıkesir Valiliği İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından “ kapsam dışı “ kararı verilen tesisler için Çevre izni başvurusunda bulunamaz.

Ek 1 ve 2 de yer aldığı belirlenen tesislerin Çevre İzni başvuruları ise, elektronik ortamda, tesisin Çevre Görevlisi, Çevre Yönetim Birimi veya hizmet alınan yetkilendirilmiş çevre danışmalık firması tarafından, elektronik veya mobil imza kullanarak yapılır. Başvurunun uygun bulunması durumunda, tesise öncelikle Geçici faaliyet Belgesi düzenlenir. Geçici Faaliyet Belgesi ‘ni takiben en geç altı ay içinde tesisin gerekli bilgi, belge raporları sunarak başvurusunu tamamlaması gerekir. Aksi takdirde, Geçici faaliyet Belgesi iptal edilir. Başvurunun değerlendirilmesi sonucunda uygun bulunması halinde tesise Çevre İzni düzenlenir.

9.4.2 İznin Geçerliliği

Çevre izni beş yıl süre ile geçerlidir. İşletme çevre izin şartlarında değişiklik olmaması durumunda, beş yıllık süre dolmadan üç ay durum raporu hazırlanarak yetkili mercie belgenin yenilenmesi için başvuruda bulunur. Yetkili merci, başvuruyu uygun bulması halinde yeni çevre izin belgesi düzenler.

Çevre izin şartları değişikliğe uğrayan işletmeler, değişen şartlarla ilgili bilgi, belge ve raporlarla birlikte yetkili mercie bildirimde bulunurlar.

Aşağıdaki durumlarda çevre izni ve/veya lisans alma süreci yeniden başlatılır:

- a. İşletmenin faaliyet yerinin değişmesi
- b. İşletmenin faaliyet konusunun değişmesi
- c. İşletmenin yakıtının ve/veya yakma sisteminin değişmesi
- d. İşletmenin toplam üretim kapasitesinin en az 1/3 oranında artması.
- e. İşletmenin yakma /anma ısı gücünün en az 1/3 oranında artması.

İşletmenin toplam üretim kapasite ve/veya yakma/anma ısı gücü artışının 1/3 oranından az olması halleri de dahil, işletmede yapılan ve dördüncü fıkra kapsamı dışında kalan diğer değişikliklerde ise çevre izin sürecinin yeniden başlatılıp başlatılamayacağı, izni veren yetkili merci tarafından ayrıca değerlendirilerek karara bağlanır.

İşletmenin en az üç yıl süre ile çalışmaması durumunda çevre izin ve/veya lisans alma süreci yeniden başlatılır.

Çevre izin alma süreci yeniden başlatılan ve yapılan değerlendirme sonucunda durumu uygun bulunan işletmelere yeni çevre izin veya çevre izin ve lisans belgesi verilir.

İşletmenin sahibinin veya adının değişmesi halinde, yapılan değişiklik işletmeci tarafından değişikliğin gerçekleştiği tarihten itibaren üç ay içinde yetkili mercie bildirilir. İşletmede çevre izin şartlarında değişiklik yoksa işletmenin çevre izni, önceki geçerlilik süresi değişmemek kaydıyla yeniden düzenlenir.

Faaliyet sahibinin değişmesi durumunda yeni faaliyet sahibinden ayrıca devralınan işletmenin izin veya çevre izin ve lisans koşullarına uyacağına dair taahhütname istenir.

Aynı adreste bulunan ancak işletmecisi/tüzel kişiliği farklı olan işletmeler ayrı ayrı çevre izin veya çevre izin ve lisans belgesi almakla yükümlüdür.

9.4.3 Çevre İzninin Askıya Alınması

İşletmenin çevre izin veya çevre izin ve lisans koşullarına aykırı iş ve işlemlerinin tespit edilmesi durumunda yetkili merci tarafından çevre kanunu ilgili maddeleri uyarınca idari yaptırım uygulanır.

Uygunsuzluğunun düzeltilmesi için; işletme tarafından iş termin planı ve taahhütname verilmesi halinde, işletmeye yetkili merci tarafından en fazla bir yıla kadar bir süre verilir.

İşletme tarafından iş termin planı ve taahhütname verilmesi, çevre ve insan sağlığı yönünden tehlike yaratan faaliyetler nedeniyle işletmeye süre verilmesi veya işletmeye verilen sürenin bitiminde uygunsuzluğun giderilmesi halinde, yetkili merci tarafından çevre izin ve çevre izin ve lisans belgesi iptal edilir ve işletmenin faaliyeti, kısmen veya tamamen, süreli veya süresiz durdurulur.

9.4.4 Faaliyetin Sona Ermesi

Çevre Denetimi Yönetmeliği Ek 1 ve Ek 2 listelerinde yer alan işletmeler veya hizmet satın alımı yoluna gidilmişse yetkilendirilmiş çevre danışmanlık firması işletmenin herhangi bir nedenle bir aydan fazla veya sürekli olarak çalışmaması halinde 30 gün içinde yetkili mercie haber vermekle yükümlüdür.

9.4.5 Mevcut İzin ve Lisansların Geçerliliği

Mevcut işletmeler, Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında yönetmeliğin yürürlüğe girdiği 29.04.2009 tarihinde önce ilgili mevzuat kapsamında ayrı ayrı almış oldukları izin veya lisanslarında 29.04.2009 tarihinden sonra geçerliliği ilk bitecek olanın süre bitiş tarihinden en az 30 gün önce Çevre İzin ve Lisans başvurusunda bulunur.

Çevre izin ve lisansları süresiz olanlar ise 29.04.2009 tarihinden itibaren en geç 2 yıl içinde bu yönetmelik kapsamında Çevre İzin ve Lisans başvurusunda bulunur.

9.5 İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

14.07.2005 tarihinde yayınlanan İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğin Ek 2 Gayri Sıhhi Müesseseler listesinde yer alan Gayri Sıhhi Müesseselerin açılıp çalıştırılabilmesi için yerinde inceleme yapılır; tesis izin şartlarının yerine getirilmediği incelenir, ruhsatlandırılması uygun ise Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi tarafından açılma ruhsatı belgesi düzenlenir. Deneme İzni veya Açılma Ruhsatı olmayan gayri sıhhi müesseseler faaliyete geçemez. Açılma ruhsatı almış Gayri Sıhhi Müessesede Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nin bilgisi ve yazılı müsaadesi haricinde herhangi bir değişiklik ve ilave yapılamaz.

İşlem dosyasında mevcut onaylı plan ve projelere aykırı olarak ve Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nin bilgi dışında tesislerinde değişiklik ve ilave yapan sorumlular hakkında kanuni işlem yapılır. Ayrıca değişiklik için resmi müsaade alınıncaya kadar, mümkün olduğu takdirde yalnızca ilave edilen veya değiştirilen kısmın, aksi halde bütün tesisin faaliyeti durdurulur.

Yapılan ilave değişiklik çevre sağlığına zarar verici mahiyette ve alınacak tedbirlerle mahsuru giderilemeyecek durumda ise o kısımlar kaldırılıp, zararlı durumu giderilinceye kadar tesisin faaliyetine müsaade edilmez. Açılma ruhsatı, ruhsat üzerinde yazılı şahıs, adres ve iş için geçerlidir. Bunlardan herhangi birinin değişmesi halinde ruhsat geçerliliğini kaybeder. Tesis yerinin veya tesiste yapılan işin değişmesi halinde ruhsat alınması şarttır.

9.5.1 Gayri Sıhhi Müesseseler için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Başvurusu

Ruhsat başvurusu için Bölge Müdürlüğünden temin edilecek güncel kontrol formunda belirtilen belgeler ile Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulunun Başkanlığı'na hitaben yazılan firmanın antetli kağıdına yazılan dilekçeye eklenmesiyle yapılır.

9.5.2 Sıhhi Müesseseler için İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Başvurusu

Gayrisıhhi müessese kapsamına girmeyen banka şubesi, eczane gibi kuruluşlar için işyeri açma ve çalışma ruhsatı başvurusu aşağıda sıralanan belgelerin Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'ne hitaben yazılan dilekçeye eklenmesiyle yapılır:

- Başvuru formu
- Ticaret Sicil Tasdiknamesi
- Kira Sözleşmesi ve/veya Üst Hakkı Sözleşmesi
- Vergi Levhası fotokopisi
- İmza Sirküleri
- Yangın ve Patlamalar için gerekli önlemlerin alındığına dair itfaiye raporu
- 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununda Alınması Gereken Önlemlerin raporları
- Yapı kullanma izni
- Kurul tarafından açıklanacak açılma raporu

9.5.3 Ruhsatın Yenilenmesini Gerektiren Durumlar

İşletmenin faaliyet alanının değişmesi durumunda yeniden ruhsat alınması zorunludur. Gayri Sıhhi Müesseselerin sahibinin değişmesi durumunda dosyadaki mevcut bilgi ve belgeler esas alınmak suretiyle yeni malik adına ruhsat düzenlenir.

Gayri Sıhhi Müesseselerin yeniden sınıflandırılması veya tesisle yapılan bir değişiklik neticesinde bir alt sınıfa geçen tesislerin yeniden ruhsat alması gerekmez. Ancak gayri sıhhi müesseselerin yeniden sınıflandırılmasında yapılan değişiklik neticesinde üst sınıfa geçmiş olan tesislerin bir yıl içinde yeni sınıfa göre açılma ruhsatı alınması zorunludur.

9.5.4 Denetimler

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı düzenlendikten sonra Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi tarafından haberli ya da habersiz denetim yapılabilir. Bu denetimler sonucunda toplum ve Çevre Sağlığı açısından zararlı olan işletmelerin faaliyeti, noksanlıklar ve aykırılıklar giderilinceye kadar derhal durdurulur.

9.6 Kuyu Kullanma Belgesi

Gönen Deri İhtisas ve Karma OSB bünyesinde kuyu açtıracak olan firmaların arama ve kullanma belgesini Balıkesir DSİ'den alması ve fotokopisini Bölge Müdürlüğe teslim etmesi gerekmektedir.

Firmaların atıksu miktarlarının tespit edilebilmesi için ise kuyu çıkış hatlarına Yeraltı Suyu Ölçüm Sistemleri Yönetmeliği'ne göre sayaç taktırmaları gerekmektedir.

BÖLÜM 10: ATIK SU ALTYAPI TESİSLERİ YÖNETİMİ

10.1. Alt Yapı Tesisleri Kurma, Kullanma ve İşletme Hakkı

OSB' ler ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla elektrik, içme ve kullanma suyu, doğalgaz temini ve dağıtım şebekesi, kanalizasyon ve yağmur suyu şebekesi, atık su arıtma tesisi, içme ve kullanma suyu arıtma tesisi, OSB içi yollar, haberleşme şebekesi, internet servis sağlayıcılığı, spor tesisleri, genel hizmet ve sosyal tesisler ve benzer tesislerden gerekenleri kurma ve işletme, kamu ve özel kuruluşlardan satın alarak dağıtım ve satışını yapma, üretim tesisleri kurma ve işletme hakkı sadece OSB'nin yetki ve sorumluluğundadır. Ancak, atık suların ortak arıtma tesisinin kabul edebileceği standartlara düşürülmesi amacıyla münferiden ön arıtma tesisi yapılması gerekir.

OSB de yer alan kuruluşlar, alt yapı ihtiyaçlarını OSB'nin tesislerinden karşılamak zorundadır. OSB'nin izni olmaksızın altyapı ihtiyaçları başka bir yerden karşılanamaz ve bu amaçla münferiden tesis kurulamaz. Bu kuruluşlar kendilerine tahsis edilen altyapı kullanma hakkını başka kuruluşlara devir ve temlik edemez, başkalarının istifadesine tahsis edemez.

Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü, Balıkesir Valiliği İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün bilgi, denetim ve gözetimi altında Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği hükümlerine uyulması kaydı ile atık su altyapı tesislerinin inşası, bakımı ve işletilmesinden sorumludur. Atık su altyapı tesislerinin bakım, onarım ve işletilmesi, debimetre ve numune alma cihazlarının kontrolü, gerekli görüldüğünde numune alımı ve analiz hizmetleri Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğüne yürütülmektedir. Dolayısıyla, katılımcıların merkezi atıksu arıtma tesisine bağlantılarının yapılması ve Bağlantı İzin Belgesi'nin alınması bir zorunluluktur. Katılımcılar, atıksularını, Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nün yazılı izni olmadan taşıma araçları ile diğer ortak atıksu arıtma/bertaraf tesislerine taşıyamaz (**Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 114**)

10.2. Ön Arıtma Tesisleri Esasları

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinin Atıksu Arıtma Tesisine doğrudan kabul edilmeyen katılımcıların atık suları için ön atıksu arıtma tesisi yapılmalıdır OSB Uygulama Yönetmeliğinin 120. Maddesine istinaden atık suyunun Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinin Kanala Kabul Kriterlerine uyup uymadığını bir akademik kuruma kontrol ettirerek Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nün onayına sunar ve Gönen Deri İhtisas ve Karma

Organize Sanayi Bölge Müdürlüğünün ön arıtma yapılıp yapılmayacağına karar verir. Ön arıtma ihtiyacı olduğu tespit edilir ise, katılımcıya kurulacak atıksu ön arıtma tesisine ait iş termin planını sunması için bir ay süre verilir. İş termin planının Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğüne sunulduğu tarihten itibaren katılımcı, en geç iki ay içerisinde arıtma tesisi proje onayını almak, ön arıtma tesisini kurmak ve işletmeye almak zorundadır. Sunulan termin planında, kurulacak olan ön arıtma tesisinin bir ya da birden fazla arıtma sistemi içeren (kimyasal + biyolojik vb.) kombine bir tesis olması halinde, termin planının teknik olarak mahiyeti ve aşamaları Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından oluşturulan bir komisyon tarafından incelenir. Arıtma tesisi proje onay dosyasında; arıtılmamış atıksu analiz raporu veya katılımcıya ait kurulu bir tesis yok ise literatür bilgisi, arıtma tesisinin yerini gösterir vaziyet planı, ayrıntılı proses raporu ve proses projeleri, P & I diyagramı, hidrolik profil, ekipman spesifikasyonları, boru yerleşim planları, statik, betonarme çelik imalat projeleri ve hesapları, elektrik ve enstrüman projeleri yer alır. Uygulama projeleri ilgili oda vizeleri alındıktan sonra Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğünü tarafından onaylanır.

10.2.1 İzleme ve Kontrol

Katılımcılardan Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Evsel ve Endüstriyel Atıksu Arıtma Tesisine gelen atık suyun izleme ve kontrolünden Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü yetkilidir. Katılımcılar atık suları ile ilgili Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'ne düzenli rapor vermekle ve istenilmesi durumunda her türlü bilgiyi vermekle yükümlüdürler.

10.3 Ön Arıtma Çamuru

Katılımcılara ait atıksu arıtma tesisinden çıkan çamur kekinin tesisten ilgili mevzuat uyarınca uzaklaştırılması gerekmektedir. Ön arıtma sonucunda, çamur kurutma yatağından veya filtre presten çıkan çamur keki, yapılacak analiz sonucunda belirlenecek niteliğine göre, Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği veya Tehlikeli Atıkların Kontrolü Yönetmeliği hükümleri uyarınca tesisten uzaklaştırılır. Tesiste çamur susuzlaştırma ünitesi yoksa arıtma tesisi çamuru lisanslı vidanjörlerle ilgili yönetmelik koşullarına uygun olarak uzaklaştırılır. Katılımcı, analiz raporlarını, bertarafa ilişkin vidanjör pusulalarını ve/veya Ulusal Atık Taşıma Formları ile faturalarını saklamak ve sorulduğunda ibraz etmekle yükümlüdür. Katılımcı kuruluşlar Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nce atıksu arıtma tesislerinde yapılacak denetimlerde ve ayrıca her ay sonu sulu çamur bertaraf yöntemi ve/veya çamur keki uzaklaştırma sistemi hakkında rapor vermekle yükümlüdürler.

10.4. Gönen Deri İhtisas Ve Organize Sanayi Bölge Atıksu Altyapı Tesislerine Bağlantı İzni Ve Bağlantı İzin Belgesi

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi kanalizasyon sistemine her türlü evsel ve/veya endüstriyel nitelikli atık suların deşarjı için Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesin'den Bağlantı İzin Belgesi alınması zorunludur. Katılımcılar, kanalizasyon sistemine atık su bağlantısı yapılmadan önce gerekli ise ön arıtma/arıtma tesisini, kontrol bacası inşaatını ve kanalizasyon sistemine bağlantıyı Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi nin denetimi altında yapar. Daha sonra "Bağlantı İzin Belgesi" için başvuruda bulunur. Üretime başlanması ile birlikte, en çok 30 gün süre ile 24 saatlik kompozit numuneler alınarak OSB veya OSB'nin uygun gördüğü kurum tarafından bedeli katılımcı tarafından ödenmek üzere analizleri yapılacak tesisin kirlilik parametreleri belirlenir. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi, atık su arıtma tesisi giriş parametrelerine göre belirlenen "Kanala Deşarj Standartları" na tesis atık suyunun uyup uymadığını

kontrol ettirerek ön arıtmanın yapılıp yapılmayacağına karar verir. Kanala deşarj standartları sağlanmadıkça, hiçbir katılımcıya bağlantı izin belgesi verilemez.

Katılımcı en çok 6 ay süre içerisinde bağlantı izin belgesi almadığı takdirde OSB'nin uygulayacağı her türlü yaptırımı kabul etmiş sayılır. Kontrol bacası, debimetre, pH ölçüm cihazı ve benzeri gibi ölçüm cihazlarının konabileceği büyüklükte ve OSB tarafından belirtildiği şekilde dizayn edilir. Katılımcı, varsa arıtma tesisi ile kontrol bacasını iyi bir şekilde muhafaza etmek, ölçüm tesislerini her zaman kontrole hazır halde tutmakla yükümlüdür. Katılımcının atık su arıtma tesisi varsa, buna ait teknik bilgi ve dokümanları (Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi onaylı evsel ve/veya endüstriyel atık su arıtma tesisinin, proses akım şeması, tasarım parametreleri, çıkış suyu parametreleri, çıkış ve giriş suyu laboratuvar analiz raporlarının birer örneğini ve oluşan arıtma çamurunun bertarafıyla ilgili alınan önlemlere ilişkin belgeleri, parselin atık su ve yağmur suyu hatlarını gösterir altyapı vaziyet planı ile kanalizasyona bağlantı noktası vb.) bir rapor halinde OSB'ye verir. Atık su arıtma tesisi kapasitesi veya prosesinde yapılacak değişiklikler önceden OSB'ye bildirilir. Aylık raporlar halinde atık su arıtma tesisi giriş debi ve kirlilik parametre değerleri OSB'ye verilir. OSB, ani deşarj ve dökülmelerin olabileceği veya gerekli gördüğü kaynaklar için ilave tedbirler isteyebilir.

Deşarj standartlarının sağlanması ve ön arıtma gereğini ortadan kaldırmak üzere, atık suların yağmur suları, soğutma suları, az kirli yıkama suları ve buna benzer az kirli sularla seyreltilmesi yasaktır. Bu amaçla OSB'lerde kanalizasyon sistemi ayırık sistemde inşa edilir. Katılımcıların yağmur suyu çıkışları, dinlendirme havuzları ve yağ tutuculardan geçirildikten sonra yağmur suyu drenaj şebekesine bağlanır. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nin yazılı izni olmadıkça yetkisiz hiçbir resmi ya da özel kişi veya kuruluş tarafından kanalizasyon sistemine dokunulamaz, kanal şebekelerinin kapakları açılmaz, geçtiği yerler kazılamaz, şebekelerin yerleri değiştirilemez, bağlantı kanalları inşa edilemez ve şebeke sistemine bağlanamaz. Herhangi bir maksatla kullanılmak için kanalizasyon tesislerinden su alınamaz. Bağlantı izin belgeleri üçer yıllık süreler için geçerlidir. Üretim miktar ve düzeninde veya faaliyet türünde değişiklik yapacak olan katılımcılar OSB'ye başvurarak belgeyi yenilemek zorundadır. (Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 122)

10.5. Atıksu Altyapı Tesislerine Bağlantı Kısıtları

10.5.1. Kanalizasyon Sistemine Müdahale

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Endüstriyel Atıksu Arıtma Tesisi tamamlanmasının ardından Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nün yazılı izni alınmadan hiçbir kişi veya kurum kanalizasyon sistemine dokunamaz. Kanal kapakları açılmaz. Şebeke yeri değiştirilemez. Kanal yakınında kazıntı yapılamaz. Yeni bağlantı kanalları yapılarak şebekeye bağlanamaz. Herhangi bir amaç ile kanalizasyon sisteminden su alınamaz. Aksi takdirde geçmiş 12 (oniki) ay içindeki en yüksek aylık atıksu miktarı esas alınarak yürürlükteki en yüksek atıksu tarifesi üzerinden Kirlilik Önlem Bedeli (KÖB) fatura edilir.

10.5.2. Soğutma İşlemi Atık Suları

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Endüstriyel Atıksu Arıtma Tesisi tamamlanmasının ardından Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nün özel onayı olmadan kanalizasyon sistemine bağlanması yasaktır.

10.5.3. Yağmur Suyu Deşarjları

Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölgesi Endüstriyel Atıksu Arıtma Tesisi tamamlanmasının ardından yağmur suları ve kirli olmayan diğer drenaj suları, kanalizasyona bağlanamaz. Ayrıca atıksu kanalları da yağmur suyu kanallarına kesinlikle bağlanamaz.

Bölge sınırları içerisinde kanalizasyon ve yağmur suyu sistemi ayırık olup, yağmur suları veya kirlilik ihtiva etmeyen diğer yüzeysel drenaj suları, atık su kanallarına bağlanamaz. Yağmur suları katılımcının çevresindeki V kanallarına veya yağmur suyu hatlarına bağlantı yapılır.

Yağmur suyu hatlarına hiçbir şekilde atık su deşarjı yapılamaz.

Katılımcının yağmur suyu kanallarına veya yağmur sularının deşarj edileceği V kanallarına atık su deşarj ettiği tespiti durumu tutanakla kayıt altına alınarak numune alınır. Numune Bölge laboratuvarında veya bölgenin karar vermesi durumunda akredite dış laboratuvarında analiz edilir. Analiz değerlendirmesi neticesinde atık su deşarjı olduğu tespit edildiğinde geçmiş 12 ay içindeki en yüksek aylık atıksu miktarının 3 (üç) katı esas alınarak yürürlükteki en yüksek atıksu tarifesi üzerinden Kirlilik Önlem Bedeli (KÖB) fatura edilir.

Tespit edilen uygunsuzluğun giderilmesi için tutanak tarihinden itibaren 15 takvim günü süre verilir. Uygunsuzluk devamında Bölge bu durumu Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne bildirebilir ve yukarıda belirtildiği şekilde uygunsuzluk giderilinceye kadar Kirlilik Önlem Bedeli uygulamaya devam edilir.

10.5.4. Proses Dışı Atık Sular ve Seyreltme

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Endüstriyel Atıksu Arıtma Tesisinin devreye girmesiyle beraber evsel ve endüstriyel atık sular seyreltilerek kanalizasyon sistemine verilemez. Deşarj standartlarını sağlamak amacıyla Yağmur suyu, az kirli su v.b sularla seyreltme yapmak yasaktır. **(Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği Madde 45)**

Kirlilik ihtiva etmeyen proses dışı atık sular (temassız soğutma suları, vb.) ancak Bölge onayı ile kanalizasyon sistemine verilebilir.

Bu talimatta belirtilen atık su deşarj standartlarını sağlamak amacı ile atık suların kirlilik ihtiva etmeyen sular (soğutma suları, yağmur suları, vb. proses dışı atık sular) ile seyreltilmesi yasaktır. Bu maddedeki hükümlere uyulmadığı takdirde geçmiş 12 ay içindeki en yüksek aylık atıksu miktarının 3 (üç) katı esas alınarak yürürlükteki en yüksek atıksu tarifesi üzerinden Kirlilik Önlem Bedeli (KÖB) fatura edilir.

Bölge, altyapı tesislerini atık su kaynaklarından gelebilecek olumsuzluklara karşı korumak için parametrelerde ve limitlerde düzenlemeler yapabilir.

10.5.5. Kanalizasyon Sistemine Verilemeyecek Atıklar ve Diğer Maddeler

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Atıksu Arıtma tesisinin arıtma verimini düşüren, çamur tesislerinin işletilmesini veya çamur bertarafını olumsuz yönde etkileyen maddeler, atık su arıtma tesisini veya ünitelerini tahrip eden, fonksiyonlarını ve bakımlarını engelleyip, zorlaştıran, tehlikeye sokan maddeler ve bu tesislerde çalışan personele ve alıcı ortamın kalitesine zarar veren maddelerin kanalizasyon şebekesine verilmesi yasaktır.

Aşağıda sıralanan atık, artık ve diğer maddeler hiçbir şekilde kanalizasyon şebekesine verilemez.

- Özellikle yanma ve patlama tehlikesi yaratan veya zehirli olan maddeler, fuel oil, benzin, nafta, motorin, benzol, solventler, karpit, fenol, petrol, zehirli maddeler, yağlar, gresler, asitler, bazlar, ağır metal tuzları, pestisitler veya benzeri toksik kimyasal maddeler, yıkama sonrası proseslerden oluşan seyrelmiş kan haricindeki kanlı atıklar, hastalık mikrobu taşıyan maddeler,
- Gaz fazına geçebilen, duman oluşturan, koku çıkaran, zehirli etkileri nedeni ile sağlık sakıncaları yaratan ve bu nedenle kanallara girişi, bakım ve onarımı engelleyen her türlü madde,
- Kanal şebekesinde tıkanmaya yol açabilecek, normal su akımını ve kanal fonksiyonunu engelleyecek kıl, tüy, lif, kum, curuf, toprak, mermer ve mermer tozu, metal, cam, süprüntü, moloz, hayvan dışkısı, mutfak artığı, selüloz, katran, saman, talaş, metal ve tahta parçaları, hayvan ölüsü, işkembe içi, üzüm posası, meyve posası, mayalı artıklar, çamurlar, buz artıkları,

- kağıt tabaklar, bardaklar, süt kapları, bitki artıkları, paçavra, odun, plastikler, gübre, yağ küspeleri, hayvan yemi artıkları ve benzeri her türlü katı madde ve malzemeler,
- d) Kanal yapısını bozucu, aşındırıcı, korozif maddeler, alkaliler, asitler, pH değeri 6,5 dan düşük, 10 dan yüksek ve boşaldıkları kanalizasyon sisteminde 1700 mg/l'ten fazla sülfat konsantrasyonu oluşturacak atıklar, kanal şebekesinde köpük meydana getirebilen ve debisi ne olursa olsun anyonik yüzey aktif madde, konsantrasyonu 400 mg/l'ten fazla deterjanlı sular,
 - e) Sıcaklığı 5 0C ile 40 0C arasında değişen, çöken, katılaşılan, viskoz hale geçen, kanal cidarlarında katı veya viskoz tabakalar oluşturabilecek her türlü madde,
 - f) Radyoaktif özelliğe sahip maddeler,
 - g) Dünya Sağlık Teşkilatı ve diğer uluslararası geçerli standartlar ile ulusal mevzuat ve standartlara göre tehlikeli ve zararlı atık sınıfına giren tüm atıklar,
 - h) Kanalizasyon şebekesine deşarj ve arazi dışındaki alıcı ortam söz konusu olduğunda ön arıtma veya arıtma tesisi çamurları ile bekletme depoları ve septik tanklarda oluşan çamurlar, (Bu çamurlar Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge'in belirleyeceği yere ve uygun teknik önlemler alınarak uzaklaştırılır.)
 - i) Her türlü katı atık ve artıklar,
 - j) Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge'in yazılı izni olmadan kirletici maddeler ihtiva etmeyen soğutma suları.
 - k) Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından belirlenecek olan ön arıtma standartlarına uymayan atıklar.
 - l) "Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği" kapsamına giren atık yağlar,
 - m) "Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği" kapsamına giren tıbbi atıklar,
 - n) "Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği" hükümleri doğrultusunda, gerekli tedbir ve önlemler alınmadan, akümülatörlerden sızıntı yapabilecek asitler,
 - o) "Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği" kapsamına giren bitkisel atık yağlar.

Katılımcı; bu maddede belirtilen atıkların Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi kanalizasyon sistemine verilmesi halinde oluşacak tüm hasar ve zararlardan doğrudan sorumludur.(Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 119)

Katılımcı tarafından yukarıda belirtilen atıkların kanalizasyon sistemine verilmesinin tespiti halinde geçmiş 12 ay içindeki en yüksek aylık atıksu miktarının 5 (beş) katı esas alınarak yürürlükteki en yüksek atıksu tarifesi üzerinden Kirlilik Önlem Bedeli (KÖB) fatura edilir. Katılımcı bu yaptırıma ilave olarak oluşacak tüm hasar ve zararlardan doğrudan sorumlu olup yenileme ve onarım masrafları katılımcıdan tahsil edilir.

Yukarıda belirtilmeyen hususlarda Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği, Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği, Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği ve hazırlanacak olan Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Atıksu Arıtma Tesisi İşletme Esasları geçerlidir.

10.6. Numune Alımı Ve Denetimler

Denetimin amacı, katılımcının ön arıtma ve deşarj standartlarına uygunluğunun kontrolü ve Kanalizasyon Sistemi ile Merkezi Atık su Arıtma Tesisi'nin işletme bedellerinin karşılanması amacıyla tahakkuk ettirilecek olan Atıksu Bedeli'nin debi ve kirlilik ölçüsünde ve hakkaniyetli bir biçimde katılımcılar arasında pay edilmesinin sağlanmasıdır.

Katılımcıların atıksu çıkışları Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü personeli tarafından denetlenir ve gerekli görüldüğü takdirde numune alınarak analizi yapılır. Debimetre ve numune alma cihazı kurulmuş olan tesislerde cihazların kontrolü yine Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü personeli tarafından günlük olarak yapılır. Tüm kontrol ve denetimlerde ilgili firmanın yetkili bir elemanının nezaret etmesi ve yapılan işlemle ilgili tutanak

Gönen Deri İhtisas Ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Çevre Yönetim Sistemi

Yayın Tarihi:14/06/2017 Rev No:01 Rev. Tarihi:18/12/2018

tutulması zorunludur. İstendiği takdirde firmaya şahit numune bırakılabilir. Numune analiz sonuçlarının Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğünden alınması firmanın sorumluluğundadır.

10.6.1. Debimetre ve Otomatik Numune Alma Cihazlarına İlişkin Hususlar

Endüstriyel nitelikli su tüketimi olan katılımcıların atıksu çıkışlarına debimetre ve otomatik numune alma cihazı tesis etmesi zorunludur. Bu cihazların,

- Birbiri ile entegre edilebilir özellikte,
- Kanalizasyon sisteminde kullanıma uygun,
- Veri depolama özelliğine sahip,
- Sabitlenebilir ve dış etkilere dayanıklı olması gerekmektedir.

Ayrıca, debimetre cihazına opsiyonel üniteler (analiz sensörleri ve numune alma cihazı gibi) bağlanabilmeli ve otomatik numune alma cihazının soğutmalı, zaman (anlık, 2 saatlik, 24 saatlik) olay ve akış orantılı örnekleme yapabilmesi gerekmektedir.

Cihazların dış ortam şartlarından etkilenmesini asgari düzeye indirmek amacıyla bir kabin içinde bulundurulması gerekmektedir. Bu kabin, cihazlara müdahaleyi engellemek amacıyla kilit altında tutulur. Katılımcı, varsa ön arıtma tesisi ile kontrol bacasını iyi bir şekilde muhafaza etmek ve ölçüm tesislerini her zaman kontrole hazır halde tutmakla yükümlüdür. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü uygun gördüğü katılımcılar için debimetre temin ederek maliyetini katılımcı firmaya yansıtmaktadır.

10.6.2. Atıksu Envanteri

Denetimler sonucu elde edilen ve/veya bağlantı izin belgelerinde belirtilen ölçüm aralıklarında yaptırılan analiz sonuçları Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge atıksu envanterinin oluşturulması amacıyla kullanılır. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi gerekli gördüğü durumlarda tesis bazında yeni veya ek ölçümler isteyebilir. Ayrıca Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi atıksu arıtma tesisi girişi ve çıkışından Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliğinde belirtilen esaslar ve sıklıkta alınan numune sonuçlarına göre yıllık olarak atık su envanteri hazırlanır.

10.7. Faturalandırmaya İlişkin Esaslar

10.7.1. Genel Esaslar

Atıksu arıtma tesisi katılım payının tahakkukunda her parsel için bir tek sözleşme yapılması ve fatura düzenlenmesi esastır. Atıksu arıtma tesisi katılım payına ilişkin esaslar, Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi tarafından belirtilen hususlar çerçevesinde yürütülür. Bir parselde birden fazla firma olması durumunda, işbu Sözleşme, parsel malikiyle yapılır. Parsel maliki, kullanıcılarla birlikte, bu Sözleşmedeki yükümlülüklerden, fatura bedellerinden ve gecikme zamlarından müştereken ve müteselsilen sorumludur. Bu nedenle, parsel sahibi abone olurken parseldeki kullanıcıları da abone sözleşmesine kefil olarak katmak zorundadır. Keza daha sonra bir kullanıcı dahi olsa kullanıcı ile anlaşmadan önce abone sözleşmesine kefaletini almak zorundadır.

Katılımcının birden fazla kiracısı olması durumunda, atıksu arıtma tesisi hizmet bedeli, her bir kiracının atıksu karakteri dikkate alınarak en üst seviyedekine göre belirlenir. Katılımcı, belirlenen bu bedel üzerinden ödeme yapar. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi atıksu altyapı tesisleri çıkışlarında, Yürürlükteki Çevre Kanunu ve ilgili mer-i mevzuatı kapsamında yapılacak denetimlerde tespit edilecek herhangi bir olumsuzluğun, atık su bedeli ve/veya herhangi bir başka ad altında debi ve

kirlilik yükü oranında Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi tahakkuk ettirilmesi halinde, bu bedeller aynı şekilde kirlilik yarattığı tespit edilen Abone'ye yansıtılır. Abone'nin atık su bedeli hesaplanırken Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinden aldığı, kuyudan çekilen ve/veya tanker ile getirmiş olduğu suyun toplam miktarı dikkate alınır. Bu nedenle Abone, kuyu çıkışına sayaç takmak, gelen tankerleri Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölgesine bildirmek zorundadır. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge dilediği takdirde, Abone'nin su deposu çıkışına da sayaç taktırabilir.

10.7.2. Atıksu Miktarının Belirlenmesi

Atıksu arıtma tesisi işletme katkı payı, katılımcılara debi ve kirlilik oranında tam maliyet prensibine göre yansıtılır.

10.7.3. Kirlilik Tespiti

10.7.3.1 Bağlantı İzin Belgesi Düzenlenmesi Aşamasında Kirliliğin Tespiti

Abonenin atıksu kalitesini tespit edebilmek için, numune alma noktasından Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge'sinin uygun göreceği sayıda ardışık numuneler alınır ve analiz edilir. İnşaatını tamamlayıp üretime geçen, ya da kiracısı değişen katılımcıların üretime başlaması ile birlikte en çok 30 gün süre ile 24 saatlik kompozit numune alınarak yeterlilik almış laboratuvarlarda, ücreti katılımcı tarafından ödenmek üzere, analiz yaptırılarak tesisin kirlilik parametreleri belirlenir. (Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 120)

Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge'sinin uygun göreceği sayıdaki ardışık numunelerde tüm parametreler kanala kabul kriterlerini sağlıyor ise söz konusu kuruluşa "Bağlantı İzin Belgesi" verilir. Analiz neticelerinin ortalaması deşarj limitlerini sağlamamış fakat herhangi bir numunede tüm parametreler limitlerin altında ise ardışık numune alımına devam edilir.

Faturalandırma sisteminde kirlilik tespiti için 4 ayrı parametreye bakılır. Bu parametreler Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Atıksu Arıtma Tesisi için en önemli kirlilik göstergeleri olup, bunlar KOI (Kimyasal Oksijen İhtiyacı) , AKM (Askıda Katı Madde) , Yağ Gres ve Ph dir.

10.7.3.2 Kontrol Analizleri

Bağlantı İzin Belgesi düzenlendikten sonra, endüstriyel atıksuyu olan tesislerde ayda 3, evsel nitelikli atıksuyu olan tesislerden ise 6 ayda 1 defa olmak üzere numune alınarak, bedeli katılımcı tarafından karşılanmak üzere, Çevre ve Şehircilik Bakanlığında Yeterlilik Belgesi almış bir laboratuvarında analiz ettirilir. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Çevre Bölümü, gerekli gördüğü hallerde bağlantı izin belgesinde belirtilen ölçüm aralığından bağımsız olarak istediği analizleri, bedeli katılımcıya ait olmak üzere, yapar veya yaptırabilir.

BÖLÜM 11. HAVA KALİTESİ YÖNETİMİ

11.1.Hava Kirliliği Kontrolü

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nde yer alan tesislerde sadece ısınma amaçlı yakıt kullanılması halinde 13.01.2005 tarih ve 25699 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Isınmadan Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği hükümleri uygulanır. Tesiste yürütülecek faaliyetin, 10.09.2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliğın Ek 1 ve 2 listelerinde yer alması durumunda ise bu yönetmelik ve 03.07.2009 tarih ve

27277 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği hükümleri uyarınca işlem yapılır.

11.2. İzne Tabi Tesisler

Çevre İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmeliğin Ek-1 ve Ek-2 listelerinde yer alan tesisler için Çevre İzni alınması zorunludur. Bu yönetmelik uyarınca verilen geçici faaliyet belgesi ve çevre izni, Ek-1'de yer alan tesisler için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Ek 2'de verilen tesisler için ise, İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından verilir.

İzne tabi katılımcılar, tesislerinden kaynaklanan emisyon ve çevre hava kalitesinin standart yöntemlere uygun olarak yapılmış veya yaptırılmış ölçüm sonuçlarını ile İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğüne ve istenildiği takdirde Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Çevre Bölümüne vermekle yükümlüdür.

İzne tabi tesislerin yeri, yapısı, işletmesinde sonradan yapılacak değişiklikler de izne tabidir. Faaliyetleri Ek-1 listesinde yer alan katılımcılar iki yılda bir, Ek-2 listesinde yer alan katılımcılar ise üç yılda bir izin anında öngörülen verilerden herhangi bir sapma olup olmadığını akredite olmuş kuruluşlarca yapılmış ölçüm raporlarıyla birlikte Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Çevre Bölümü ile İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğüne bildirmek zorundadır.

11.3. Kullanılmasına İzin Verilen Yakıtlar

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi sınırlarında bulunan tesislerin doğal gaz bağlantıları hazır olmadığından katılımcıların ısınma ve üretimlerinde Mahalli Çevre Kurulu Kararı ile belgelenmiş sıvı yakıt kullanmaları gerekmektedir. Çevre ve Orman Bakanlığı'ndan izin alan tesisler dışında katı yakıt kullanılamaz.

11.4. Emisyon İznine Tabi Tesisler İçin Esaslar Ve Sınır Değerler

Ek 8, Liste A ve B'de yer alan izne tabi bir tesis için Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği'nin Ek 5'de herhangi bir emisyon sınırlaması getirilmemişse Madde Ek-1'de verilen emisyon sınırlarına ve Ek-4'de belirtilen esaslara uyulması mecburidir. Sanayi tesislerinde bulunan ve ısı gücü >1 MW olan ısınma amaçlı kullanılan yakma tesisleri emisyon iznine tabi olmamakla birlikte bu Yönetmelikte yer alan emisyon sınır değerlerini sağlayacak şekilde faaliyet göstermek zorundadır.

Isıl gücü ≤ 1 MW olan ısınma amaçlı kullanılan yakma tesisleri Isınmadan Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği hüküm ve sınır değerlerine tabidir. (Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Ek-1)

Yakma tesisinden ve prosten kaynaklanan baca gazı hızları ile baca yükseklikleri Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Ek-4'te belirlenen şartlarda olmalıdır.

Koku emisyonları için Koku Oluşturan Emisyonların Kontrolü Hakkında Yönetmelik Madde-9'da verilen sınır değerlere uymak zorundadır

11.4.1. İS

Atık gazlardaki isliliğin derecesi, katı yakıtlı tesislerde Bacharach skalasında 3 (üç) veya daha küçük olmalıdır. Sıvı yakıt yakan tesislerin atık gazlarındaki islilik derecesi Bacharach skalasına göre motorin yakanlarda en fazla 2 (iki), fuel oil yakanlarda en fazla 3 (üç) olması gerekir. (Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Ek-1/a)

11.4.2. Toz Şeklinde Emisyon

Atık gazlarda bulunan toz şeklindeki emisyon ilgili yönetmelik Ek-1 b ikinci fıkrasında sınırlanmamışsa, (h) bendindeki sınırlar ile diyagram 1'deki sınırları aşamaz. Doldurma, ayırma, eleme, taşıma, kırma ve öğütme işlemlerinin sabit tesislerde ve kapalı alanlarda gerçekleştirilmesi halinde ortaya çıkan gazlarla (baca ile) atılan toz emisyonları sınır değerleri:

Toz emisyonları 1,5kg/saat veya altındaki emisyon debileri için.....200 mg/Nm³,

Toz emisyonları 1,5kg/saat –2,5 kg/saat arası emisyon debileri için....150 mg/Nm³,

Toz emisyonları 2,5 kg/saat veya üzerindeki emisyon debileri için.....100 mg/Nm³

Olmalıdır. (Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Ek-1/b)

11.4.3. Gaz ve Buhar Emisyonları

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi de bulunan katılımcılar toz ve buhar emisyonları için yönetmeliğin Ek-1 (i) bendinde açıklanan hususlara uyacaktır. (Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Ek-1/i)

11.4.4. Kanserojen Maddelerin Emisyon Sınırları

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinde bulunan katılımcılar kanserojen maddelerin emisyonları için yönetmeliğin Ek-1 (j) bendinde açıklanan hususlara uyacaktır. Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Ek-1 (j) bendinde Tablo 1,3'de I, II ve III olarak sınıflandırılan maddelerin, aynı sınıftan birden fazla madde bulunması durumunda bunların toplam konsantrasyonları aşağıdaki değerleri aşamaz.

I'inci sınıfa giren maddeler (0,5 g/saat ve üzerindeki emisyon debileri için)	0,1 mg/Nm ³
II'nci sınıfa giren maddeler (5 g/saat ve üzerindeki emisyon debileri için)	1 mg/Nm ³
III'üncü sınıfa giren maddeler (25 g/saat ve üzerindeki emisyon debileri için)	5 mg/Nm ³

11.4.5. Aşırı Derece Tehlikeli Maddeler

Yönetmelik Ek-1 (k) bendinde listelenen Polibrom dibenzodioxinler, Polibrom dibenzofuran, Poliklor bifeniller (PCB), Poliklor dibenzodioxinler (PCDD), Poliklor dibenzofuranlar (PCDF), Polihalojen dibenzodioxinler, Polihalojen dibenzofuranlar için, ortamda kalıcı ve birikim etkisi gösterdiğinden, baca gazındaki emisyon konsantrasyonu her bir grup için 0,01 ng/Nm³ seviyesini geçmeyecek şekilde gerekli her türlü önlem alınmalıdır. (Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Ek-1/k)

11.5. Atık Gazların Atılması

Yakma tesisinden ve prosesten kaynaklanan baca gazı hızları ile baca yükseklikleri Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Ek-4'te belirlenen şartlarda olmalıdır.

Gönen Deri İhtisas Ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Çevre Yönetim Sistemi

Yayın Tarihi:14/06/2017 Rev No:01 Rev. Tarihi:18/12/2018

11.5.1. Baca Gazı Hızı

11.5.1.1 Yakma Tesislerinden Kaynaklanan Baca Gazı Hızları

Atık gazlar serbest hava akımı tarafından, engellenmeden taşınabilecek biçimde dikey çıkışla atmosfere verilmelidir. Bu amaçla; baca kullanılmalı, anma ısı gücü 500 kW'ın üzerindeki tesisler için, gazların bacadan çıkış hızları en az 4 m/s olmalıdır. Tesisin üretimi ve dizaynı gereği; baca çapının daraltılmadığı ve cebri çekişin uygulanmadığı hallerde baca gazı hızı en az 3 m/s olmalıdır. $300 \text{ kW} \leq \text{Anma ısı gücü} \leq 500 \text{ kW}$ olan tesislerde baca gazı hızı en az 2 m/s olmalıdır. Anma ısı gücü 300 kW'ın altında olan tesislerde baca gazı hızı 2 m/s'nin altında olabilir. (Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Ek-4/a)

11.5.1.2 Üretim Şeklinden Kaynaklanan Baca Gazları Hızı

Prosesten kaynaklanan atık gazlar serbest hava akımı tarafından, engellenmeden taşınabilecek biçimde atmosfere verilmelidir. Bu amaçla baca kullanılmalı, gazların bacadan çıkış hızları, cebri çekişin uygulanabildiği tesislerde en az 4 m/s, uygulanmadığı hallerde 3 m/s olmalıdır. Tesisin üretim şekli ve üretim prosesi gereği; baca çapının daraltılmadığı ve cebri çekişin uygulanmadığı ve bu durumun bilim kuruluşundan alınacak bir raporla onaylandığı hallerde baca gazı hızı en az 2 m/s olmalıdır. (Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Ek-4/a)

11.5.2. Baca Yüksekliği

TESİS BÜYÜKLÜĞÜ	BACA YÜKSEKLİĞİ (M)
KÜÇÜK TESİSLER (Anma Isıl Gücü < 500 kW)	
1. Eğik Çatı	Çatının en yüksek noktasından en az 0,5 m daha yüksek olmalıdır. Anma ısı gücü 500 kW'ın altında olan tesislerde baca çatının tepe noktasına çok yakın değilse, çatı tabanından en az 1 m yüksekliğinde olmalıdır
2. Düz Çatı	Çatının en yüksek noktasından itibaren en az 1,5 metre olmalıdır. Ancak, tesisin anma ısı gücü 50 kW'ın altındaysa bu yükseklik bir metre olabilir.
ORTA ÖLÇEKLİ TESİSLER (Anma Isıl Gücü 500 kW-1,2 MW arasında)	
1. Eğik Çatı	Düz veya eğim açısı 200'ün altında olan eğik çatılarda baca yüksekliği, çatı eğimini 200 kabul ederek hesaplanan eğik çatının en yüksek noktasından itibaren en az 1,5 m'den daha fazla olarak tespit edilir.
2. Düz	Bacanın yüksekliği çatının en yüksek noktasından itibaren en az 2 m olmalıdır
BÜYÜK ÖLÇEKLİ TESİSLER	
	Bacanın tabandan yüksekliği en az 10 m ve çatı üstünden yüksekliği ise en az 3 m olmalıdır. Çatı eğimi 200'ün altında ise baca yüksekliği hesabı çatı yüksekliği 200'lük eğim kabul edilerek yapılır.

(Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği)

Benzer tür emisyon yayan ve yaklaşık aynı yükseklikteki bacalar arasındaki yatay mesafe, baca yüksekliğinin 1,4 katından az ise ve emisyonların birbiri üzerine binmemesi için farklı yüksekliklerde baca kullanılması zorunlu görülüyorsa; yeni tesislerde tek baca kullanılır.

11.6. İzne Tabi Olmayan Tesisler

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinde katılımcılarından İzne tabi olmayan tesisleri işletenler Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği'nde belirtilen şartlara uymak zorundadır. İzne tabi olmayan tesislerin Yönetmeliğin 23 üncü maddesinde belirtilen esaslara uygun olarak faaliyet gösterip göstermediği Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü ve İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nce gerekli görülmesi halinde yönetmelik hükümlerine uygun olarak denetlenir. (Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Madde 22)

Yukarıda belirtilmeyen hususlarda Endüstri Tesislerinden Kaynaklanan Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği esasları geçerlidir.

11.7. Emisyon Azaltıcı Önlemlerin Alınması

Katılımcılar, tesislerinden kaynaklanan emisyonların Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği'ndeki emisyon sınır değerlerini aşması durumunda, emisyonlarını sınır değerlere indirmek için gerekli sistemleri kurmak ve bu sistemleri üretim sürecinde sürekli çalıştırmak zorundadır.

Katılımcılar, inşaatı başlamadan önce izin alma aşamalarında üretim tesislerinden kaynaklanacak emisyonlarını miktar ve nitelik olarak bildirmek ve emisyon azaltıcı önlemler ile ilgili projelerini hazırlayarak Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Çevre Bölümü'ne teslim etmekle yükümlüdür.

BÖLÜM 12: ATIK YÖNETİMİ

Gönen Deri İhtisas ve Karma OSB'deki katılımcıların faaliyetleri sonucu oluşan atıklar Atık Yönetimi Yönetmeliği'ne göre sınıflandırılır, ayrı toplanır ve aşağıda verilen ilgili yönetmeliklere göre geri kazanım ve/veya bertaraf işlemleri gerçekleştirilir. Katılımcı, her türlü atığını önce OSB Mevzuatına, daha sonra ilgili mevzuata göre bertaraf etmekle yükümlüdür. Gönen Deri İhtisas ve Karma OSB talep etmesi durumunda bu atıkların bertarafına ilişkin belgeleri sunmakla yükümlüdür.

12.1. Katı Atıkların Kontrolü

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi'nde oluşan evsel nitelikli katı atıklar Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından verilen çöp konteynirlerinde biriktirilir ve bu atıklar Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge' nin anlaştığı çöp toplama ve taşıma hizmeti yapan firma tarafından firma önünden alınır. Katılımcıların faaliyetleri sonucu oluşan her türlü atıkların bertarafının nerede ve ne şekilde yapılacağı Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge tarafından belirtilir. Ambalaj atığı üreticisi katılımcılar, plastik, metal, cam, kağıt, karton, kompozit ve benzeri ambalaj atıklarını biriktirmek, kaynağında ayrıştırmak ve lisanslı kurum ve kuruluşlara vermekle yükümlüdür. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge bu atıkları çevre mevzuatına uygun olarak toplar, depolar, nakleder ve değerlendirebilir. (Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 123)

Evlere atılan evsel katı atıklar, park, bahçe ve yeşil alanlardan atılan bitki atıkları, iri katı atıklar, zararlı atık olmamakla birlikte evsel katı atık özelliklerine sahip sanayi ve ticarethane katı atıkları, evsel atık su arıtma tesisinden elde edilen (atılan) arıtma çamurları katı atık sınıfında değerlendirilmektedir. (Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği Madde 2)

12.1.1 Katı Atık Üretim Aşamasında Uyulacak Esaslar

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesin' de bulunan katılımcılar, en az katı atık üreten teknolojiyi seçmekle, mevcut üretimdeki katı atık miktarını azaltmakla, katı atık içinde zararlı madde bulundurmamakla, katı atıkların değerlendirilmesi ve maddesel geri kazanma konusunda yapılan çalışmalara katılmakla yükümlüdür. (Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği Madde 4)

Evsel ve evsel nitelikli endüstriyel katı atıkların öncelikle geri kazanılması esastır. Evsel katı atıklar, bitki atıkları, iri katı atıklar ve evsel katı atık özelliğine sahip zararsız sanayi ve ticaret atıkları hafriyat toprağı hariç olmak kaydıyla evsel katı atık depo alanına depolanır. (Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği Madde 22)

Katılımcılar geri dönüşüm ve geri kazanım işlemlerine uygun katı atıkları Bakanlıkça hazırlanan tebliğ kapsamında kaynağında ayırmakla yükümlüdür. (Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği Madde 18) Kota ve depozitoya esas ambalaj kullanan katılımcılar yönetmelikte belirtilen şartları yerine getirmek zorundadır. Katılımcılar, Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge katı atık envanterinin oluşturulmasını sağlamak amacıyla evsel ve evsel nitelikli katı atıklar ile geri kazanılan atık miktarlarını aylık olarak Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'ne bildirmekle yükümlüdür. Katı atıkların, üretici veya taşıyanları tarafından denizlere, göllere ve benzeri alıcı ortamlara, caddelere, ormanlara ve çevrenin olumsuz yönde etkilenmesine sebep olacak yerlere dökülmesi yasaktır. (Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği Madde 18)

Toplanan evsel ve evsel nitelikli endüstriyel katı atıkların, görünüş, koku, toz, sızdırma ve benzeri faktörler yönünden çevreyi kirletmeyecek şekilde kapalı özel araçlarda taşınması zorunludur. (Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği Madde 20)

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge katılımcılarının katı atıkları, pest ve vektör üremesine olanak tanıyacak maddeleri açıkta depolaması ve konteynirlerini cadde ortasına bırakması yasaktır. Evsel ve evsel nitelikli endüstriyel katı atıklar çevre sağlığını bozmayacak şekilde ağzı kapalı biriktirilir. Katılımcıların fabrika girişlerinde bulunması zorunlu olan konteynirlerini temiz, kullanışlı ve ağzı kapalı tutmakla yükümlüdürler. Evsel ve evsel nitelikli endüstriyel katı atıkların katı atık depolama tesislerine taşınması Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nün sorumluluğundadır. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü veya yetki devrettiği kişi veya kuruluş arasında yapılan sözleşme hükümlerine göre evsel ve evsel nitelikli endüstriyel katı atıklar, katı atık depolama tesisine taşınır. Konteynirlerin toplanması için belirlenecek zaman, sefer Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölgesi' nin yetkisindedir.

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge katılımcıları tarafından hafriyat toprağı ile inşaat/yıkıntı atıklarının, belediyelerin, Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nün veya mahallin en büyük mülki amirinin gösterdiği ve izin verdiği geri kazanım ve depolama tesisleri dışında denizlere, göllere, akarsulara veya herhangi bir yere dökülmesi ve dolgu yapılması yasaktır. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Bölge Müdürlüğü sınırları içerisinde yapılacak olan hafriyatların yine bölge sınırları içerisinde izinsiz olarak dökülmesi, kesinlikle yasaktır. Bu amaçla katılımcılar ilk başvuruyu Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'ne yapmakla yükümlüdür. Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge katılımcıları izinsiz hafriyat dökülmesi, tespit edildiği takdirde tüm yaptırımları kabul etmiş sayılır. (Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği Madde 13)

Yukarıda belirtilmeyen hususlarda Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği ve Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği esasları geçerlidir.

12.2.Ambalaj Atıkları Yönetimi

Gönen Deri İhtisas ve Karma OSB' de bulunan katılımcılar ambalaj atığı üreticisi katılımcılar, plastik, metal, cam, kağıt, karton, kompozit ve benzeri ambalaj atıklarını biriktirmek, kaynağında ayrıştırmakla yükümlüdür. Katılımcılar, çevre kirliliğine yol açmayacak şekilde ayrı biriktirilen ambalaj atıklarını oluştuğu noktada çevre lisanslı/geçici faaliyet belgeli toplama ayırma tesislerine veya istemeleri halinde belediyenin toplama sistemine verirler.

Ambalaj üreticileri, bir önceki yıl ürettiği, ithal ettiği, ihraç ettiği, piyasaya sürdüğü ambalajlar ile piyasaya sürdüğü ve/veya ihraç ettiği ürünlerin ambalajlarına ilişkin bildirimler ile bu ambalajların bu Yönetmeliğe uygun olarak üretildiğine ilişkin bildirimleri, ambalaj bilgi sistemi üzerinden doldurarak her yıl Mart ayı sonuna kadar ambalaj bilgi sistemi üzerinden göndermekle yükümlüdürler.

Ambalaj tedarikçileri, Ambalaj bilgi sistemine kayıt olmakla, bir önceki yıl tedarik ettiği ambalajları için ambalaj bilgi sistemi üzerinden her yıl Mart ayı sonuna kadar bildirim yapmakla ve ambalaj temin ve tedarik işlemlerini ambalaj bilgi sistemine kaydı olan ekonomik işletmeler ile gerçekleştirmekle yükümlüdürler.

Ambalajı piyasa sürenler, miktara bakılmaksızın bir önceki yıl piyasaya sürdüğü, ithal ettiği, ihraç ettiği ürünlerin ambalajları için ambalaj bilgi sistemi üzerinden her yıl Mart ayı sonuna kadar bildirimini yapmakla ve ambalaj bilgi sistemine kaydolduğu yıl dâhil olmak üzere, faaliyete başladığı yıldan itibaren bildirimde bulunmadığı yılları da kapsayacak şekilde piyasaya sürdüğü ambalajlara ilişkin ambalaj bilgi sistemi üzerinden bildirim yapmakla yükümlüdürler. Geri dönüşüm/geri kazanım hedeflerini yönetmelikte belirtilen oranlarda sağlamakla, hedeflere ulaşılması için kapasite oluşturmakla yükümlüdür. Yurt içinde piyasaya sürdüğü ambalajların toplamı yıllık bin kilogram ve altında olan işletmeler geri dönüşüm/geri kazanım hedeflerinden muaftır. Geri kazanıma ilişkin belgeleri Bakanlığa göndermekle yükümlüdürler. Tesis bu yükümlülüklerini yetkilendirilmiş kuruluşa devredebilir

12.3.Hafriyat Ve İnşaat Atıkları Yönetimi

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge katılımcıları tarafından hafriyat toprağı ile atıkları, Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği'ne göre belediyenin gösterdiği ve izin verdiği geri kazanım ve depolama tesisleri dışında denizlere, göllere, akarsulara veya herhangi bir yere dökülmesi ve dolgu yapılması yasaktır.

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü sınırları içerisinde yapılacak olan hafriyatların yine bölge sınırları içerisine izinsiz olarak dökülmesi, kesinlikle yasaktır.

İki tona kadar atık oluşumuna neden olacak küçük çaplı tamirat ve tadilat yapan kişi ve kuruluşlar ile inşaat firmaları ilgili ilçe belediyesine veya bu mercilerden atıkları toplamak ve taşımak amacıyla izin almış/yetkilendirilmiş firmalara başvurarak oluşan inşaat/yıkıntı atıklarının uygun yollarla toplanmasını, taşınmasını ve belediyenin gösterdiği yere götürülmesini sağlamakla yükümlüdür.

Yıkım çalışmasına başlanılmadan önce, yıkım faaliyetlerin gerçekleştirecek kişi, kuruluş veya firmaların mücavir alan sınırları içinde ilgili belediyeye başvuruda bulunarak yıkım izni almaları zorunludur.

12.4.Tıbbi Atıkların Yönetimi

Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde katılımcıların sorumluluklarına uymalarını sağlamaya ve takibine Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü yetkilidir. (Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 126)

Katılımcılar, tıbbi atıklarını, Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği uyarınca geçici depolayacak lisanslı taşıyıcılarla taşıyacak ve lisanslı tesislerde bertaraf ettirecektir. Herhangi bir kaza anında derhal müdahale edilebilmesi için depo konteynirlerinin yer üstüne tesis edilmesi zorunludur. Kirli suyun

yeralına sızması ve etrafındaki toprakları kirletmemesi için atık toplama deposu inşa edilir. (Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 126)

- Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesinde bulunan tıbbi atık üreticisi katılımcılar;
- Atıkları kaynağında en aza indirecek sistemi kurmakla,
 - Tıbbi atıkların toplanması, taşınması ve bertarafı amacıyla ilgili belediye ile protokol yapmakla,
 - Tıbbi atıkların ayrı toplanması, sağlık kuruluşu içinde taşınması ve geçici depolanması ile bir kaza anında alınacak tedbirleri içeren tıbbi atık yönetim planını hazırlamak ve uygulamakla,
 - Tıbbi, tehlikeli, tehlikesiz, ambalaj, belediye atıkları ve diğer atıkları birbiriyle karıştırmadan kaynağında ayrı toplamakla,
 - Herhangi bir kimyasalla muamele görmüş patolojik atıkları diğer tıbbi atıklardan ayrı toplamakla,
 - Tıbbi atıkları toplarken teknik özellikleri bu Yönetmelikte belirtilen torbaları ve kapları kullanmakla,
 - Günlük 1 kilogramdan fazla tıbbi atık üretmesi durumunda tıbbi atıklarını UATF düzenleyerek, günlük 1 kilografa kadar tıbbi atık üretmesi durumunda ise tıbbi atık alındı belgesi/makbuzu kullanarak teslim etmekle,
 - Ayrı toplanan tıbbi atıkları sadece bu iş için tahsis edilmiş kapaklı konteyner/kap/kova ile tıbbi atık geçici deposuna/konteynerine taşımakla,
 - Günlük 50 kilogramdan fazla tıbbi atık üretmesi durumunda tıbbi atık geçici deposu tesis etmekle, günlük 50 kilografa kadar tıbbi atık üretmesi durumunda geçici tıbbi atık konteyneri bulundurmamakla, günlük 1 kilografa kadar tıbbi atık üretmesi durumunda ise en yakın veya en uygun tıbbi atık geçici deposuna/konteynerine götürmek veya bu atıkları tıbbi atık toplama aracına vermekle,
 - Tıbbi atıkların yönetimiyle görevli personelini periyodik olarak eğitmekle/eğitimi sağlamakla,
 - Tıbbi atıkların yönetimiyle görevli personelini bağışıklamakla, en fazla altı ayda bir sağlık kontrolünden geçirmek ve diğer koruyucu tedbirleri almakla,
 - Tıbbi atıkların yönetimiyle görevli personelin özel koruyucu giysilerini ve ekipmanlarını temin etmek ve kullanılmasını sağlamakla,
 - Tıbbi atıkların toplanması, taşınması, sterilizasyonu ve bertarafı için gereken harcamaları karşılamakla,
 - Oluşan tıbbi atık miktarı ile ilgili bilgileri düzenli olarak kayıt altına almakla,
 - Atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayından başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Bakanlıkça hazırlanan çevrimiçi uygulamaları kullanarak doldurmak, onaylamak ve form çıktısının bir nüshasını beş yıl boyunca saklamakla yükümlüdürler.

Yukarıda belirtilmeyen hususlarda Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği esasları geçerlidir.

12.5.Tehlikeli Atık Yönetimi

Tehlikeli Atıkların Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde katılımcıların sorumluluklarına uymalarını sağlamaya ve takibine Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü yetkilidir. (Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 126)

Katılımcılar, tehlikeli atıklarını, Tehlikeli Atıkların Kontrolü Yönetmeliği uyarınca geçici depolayacak lisanslı taşıyıcılarla taşıyacak ve lisanslı tesislerde bertaraf ettirecektir.

Herhangi bir kaza anında derhal müdahale edilebilmesi için depo konteynirlerinin yer üstüne tesis edilmesi zorunludur. Kirli suyun yeralına sızması ve etrafındaki toprakları kirletmemesi için atık toplama deposu inşa edilir. (Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 126)

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesin'de bulunan tehlikeli atık üreticisi katılımcılar;

- Atık üretimini en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almakla,
- Atıklarını ayrı toplamak ve geçici depolamakla,
- Ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak il müdürlüğüne sunmakla ve onay almakla,
- Ürettiği atıklar için Bakanlıkça belirlenen esaslar doğrultusunda kayıt tutmak ve uygun ambalajlama ve etiketleme yapmakla,
- Bu Yönetmeliğin ek-4'ünde (M) işareti ile tanımlanan ve ek-3/B'de belirtilen özellikleri içermediği iddia edilen atıkların Bakanlıkça yetkilendirilmiş laboratuvarlarca yapılan analizlerle tehlikesiz olduğunu belgelemekle,
- Bu Yönetmelik hükümlerine uygun olarak izin alınması zorunlu olan geçici depolama alanları için il müdürlüğünden izin almakla,
- Atıklarını bu Yönetmelik hükümleri ve Bakanlıkça belirlenen esaslara uygun olarak izin/çevre lisansı almış atık işleme tesislerine göndermekle,
- Atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayı itibariyle başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Bakanlıkça hazırlanan çevrimiçi uygulamalar kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla,
- UATF kullanımı zorunlu olan atıklar için UATF kullanarak atık işleme tesislerine göndermekle ve ilgili iş ve işlemlere uymakla,
- Atık işleme tesisinin atığı kabul etmemesi durumunda, taşıyıcıyı başka bir tesise yönlendirmekle veya taşıyıcının atığı geri getirmesini sağlayarak, uygun bir tesiste atığın işlenmesini sağlamakla,
- Ürettikleri atıkların toplanması, taşınması ve geçici depolanması gibi işlemlerden sorumlu olan çalışanlarının eğitimini sağlamakla, sağlık ve güvenlik ile ilgili her türlü tedbiri almakla,
- Yan ürün olarak değerlendirilebilecek atıklar için uygunluk almak üzere Bakanlığa başvurmakla,
- Atığın niteliğinin belirlenmesi, toplanması, taşınması ve işlenmesi için yapılan harcamaları karşılamakla, yükümlüdür
- Kaza sonucu veya kasti olarak atıkların dökülmesi ve benzeri olaylar sonucu meydana gelen kirliliğin önlenmesi amacıyla, atığın türüne bağlı olarak olayın vuku bulunduğu andan itibaren en geç bir ay içinde olay yerinin eski haline getirilmesi ve tüm harcamaların karşılanmasıyla,
- Kaza sonucu veya kasti olarak atıkların dökülmesi ve benzeri olaylar vuku bulduğunda 24 saat içerisinde il müdürlüğünü ve Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nü bilgilendirmek ve kaza tarihi, kaza yeri, atığın türü ve miktarı, kaza sebebi, atık işleme türü ve kaza yerinin rehabilitasyonuna ilişkin bilgileri içeren raporu il müdürlüğüne en geç 30 takvim günü içinde sunmakla,

Faaliyetlerine yönelik inşaat ve işletme ruhsatı alınması aşamasında, tehlikeli atıklarının Tehlikeli Atıkların Kontrolü Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda bertarafının sağlandığını belgelemekle yükümlüdür. (Tehlikeli Atıkların Kontrolü Yönetmeliği Madde 9)

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tehlikeli atıkların taşınması ve bertarafı konusunda izinli kişi ve kuruluşlar ile yapacağı sözleşmelerde BALIKESİR Valiliği'nin uygun görüşünü almak, yapılan faaliyetin sözleşmelere uygunluğunu denetlemek ve konu ile ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile Balıkesir Valiliği'ne bilgi ve rapor vermekle görev ve yetkilidir.

Yukarıda belirtilmeyen hususlarda Tehlikeli Atıkların Kontrolü Yönetmeliği esasları geçerlidir.

12.6. Atık Yağların Yönetimi

Atık yağ, yağın belli bir kullanım sonucu, oksidasyon, sıcaklık ve kimyasal reaksiyonlar nedeniyle kirlenmesiyle oluşmakta olup, tehlikeli atık sınıfında yer almaktadır. Kullanılmış taşıt yağları atık endüstriyel yağları özel müstahzar atıkları, kontamine olmuş yağ ürünleri Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği kapsamında yer almaktadır.

Atık yağ üreticileri ;

- Atık yağ üreticileri, atık yağ analizlerini yapmak veya yaptırmakla yükümlüdür.
- Atık yağlar geçirimsiz zemin üzerine yerleştirilmiş üzerinde "Atık Yağ" ibaresi bulunan kırmızı renkli tanklar /konteynırlar/variller içinde biriktirilir. Farklı kategorideki atık yağların birbirine karıştırılmadan farklı kaplarda toplanması gerekmektedir.
- Atık yağların lisans almış taşıyıcılar vasıtasıyla lisanslı bertaraf tesislerine gönderilmesi gerekmektedir.
- Kapsamda yer alan yağlar ilgili yönetmelikle 3 kategoriye ayrılmıştır ve atık üreticisi tarafından aşağıda belirtildiği şekilde bertaraf ettirilmelidir.

1. Kategori Atık Yağlar : Lisanslı geri kazanım ve ek yakıt tesislerinde

2. Kategori Atık Yağlar : Lisanslı ek yakıt tesislerinde

3. Kategori Atık Yağlar : Lisanslı tehlikeli atık yakma tesislerinde

- Taşıma sırasında Ulusal Atık Taşıma Formu'nun doldurulması gerekmektedir.
- Atık motor yağı üreticileri hariç atık yağ üreticileri atık yağlara ilişkin bir önceki yıla ait bilgileri içeren ilgili yönetmeliğin Ek-2 sinde yer alan Atık Yağ Beyan Formunun doldurularak takip eden bir sonraki yılın Şubat ayı sonuna kadar Valiliğe İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'ne göndermekle yükümlüdür.
- Yağ üreticileri, bir yıl önceki piyasaya sürülen yağ miktarlarını ilgili yönetmeliğin Ek-3 ünde yer alan Yağ Beyan Formu ile her Şubat ayı sonuna kadar Bakanlığa bildirmekle yükümlüdür. Söz konusu bildirim yetkilendirilmiş kuruluşlar tarafından üyeleri adına topluca yapılabilir.
- Atık yağ üreticileri, Atık Yönetimi Genel Esaslarına İlişkin Yönetmeliğin Ek-4 ünde belirtilen atık kodlarını esas alarak atık yağlara ilişkin işlemler hakkında kayıt tutmak ve en az beş yıl süreyle muhafaza etmekle yükümlüdür.
 - Atık yağ üreticisi: Atık yağ beyan formu, analiz belgesi ve ulusal atık taşıma formu
 - Yağ üreticileri: Yağ beyan formu
 - Motor yağı üreticileri ve yetkilendirilmiş kuruluşlar: Yağ beyan formu, analiz belgesi, ulusal atık taşıma formu, fatura ve sevk irsaliyesi
 - İşleme ve bertaraf tesisleri: Analiz belgesi, ulusal atık taşıma formu, atık alış ve ürün satış faturaları ile sevk irsaliyesi
- Atık motor yağ üreten katılımcılar, atık motor yağı toplanmasında motor yağı üreticisine veya yetkilendirilmiş kuruluşa ücretsiz olarak atık yağlarını teslim etmek zorundadır.

12.7. Bitkisel Atık Yağların Yönetimi

Kullanılmış kızartma yağı üreten katılımcıların Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği'ne göre, bu yağların toplanması için lisanslı geri kazanım tesisleri ile veya toplayıcılarla yıllık sözleşme yapmakla yükümlüdürler.

Bu yağların ücretsiz olarak geri kazanımcıya veya toplayıcılara teslim edilmesi esastır.

Bitkisel atık yağ üreticileri;

- Atık yağları diğer atık madde ve çöplerden ayrı olarak biriktirmekle
- Faaliyetleri sonucu oluşan atık yağların biriktirilmesi için sızdırmaz iç ve dış yüzeyleri korozyona dayanıklı bidon, konteynır ve tank gibi toplama kaplarını kullanmakla
- Atık yağları çevre lisanslı taşıyıcılarla lisanslı geri kazanım veya bertaraf tesislerine göndermekle,

- Atık yağ sevkiyatında ulusal atık taşıma formu kullanmak ve her taşımadan sonra bunların bir kopyasını ilgili valiliğe göndermek, bu belgeleri beş yıl süreyle tesiste muhafaza etmekle yükümlüdür.

12.8. Atık Pil Ve Akümülatörlerin Yönetimi

Katılımcılar, atık pilleri evsel atıklardan ayrı toplamakla, pil ürünlerinin dağıtımını ve satışını yapan işletmelerce veya belediyelerce oluşturulacak toplama noktalarına atık pilleri teslim etmekle yükümlüdür.

Tüketici aracın akümülatörlerini değiştirirken eskisini, akümülatör ürünlerinin dağıtım ve satışını yapan işletmeler ve araç bakım-onarım yerlerini işletenlerin oluşturduğu geçici depolama yerlerine ücretsiz teslim etmekle, eskilerini teslim etmeden yeni akümülatör alınması halinde depozito ödemekle yükümlüdür.

Tüketici olan sanayi kuruluşlarının üretim süreçleri sırasında kullanılan tezgâh, tesis, forklift, çekici ve diğer taşıt araçları ile güç kaynakları ve trafolarında kullanılan akümülatörlerin, atık haline geldikten sonra üreticisine teslim edilene kadar fabrika sahası içerisinde sızdırmaz bir zeminde doksan günden fazla bekletmemekle yükümlüdür.

Atık aküler, Çevre ve Şehircilik Bakanlığında lisanslı akü geri dönüşüm tesisi veya bertaraf tesisine lisanslı taşıma aracı ile ulusal atık taşıma formu doldurularak teslim edilir.

12.9. Ömrünü Tamamlamış Lastikler

Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliği'ne göre ÖTL; faydalı ömrünü tamamladığı belirlenerek araçtan sökülen orijinal veya kaplanmış, bir daha araç üzerinde kullanılmayacak durumda olan ve üretim esnasında ortaya çıkan ıskarta lastiklerdir. İlgili yönetmelik bisiklet ve dolgu lastikleri hariç ömrünü tamamlamış diğer tüm lastikleri kapsar.

Yeni lastik satın alarak eski lastiklerini değiştirenler, eski lastiklerini ücretsiz olarak satın aldığı noktaya iade etmelidir. Ömrünü tamamlamış lastiklerin bunun dışında bir yöntemle ortadan kaldırılmaya çalışılması yasaktır.

12.10. Atık Elektroniklerin Yönetimi

Elektronik atıkları, Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği'ne göre üreticilerin ve belediyelerin belirledikleri esaslara göre diğer evsel atıklardan ayrı olarak toplanır.

Çevre Kanunca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmeliğe göre lisans almış işleme tesislerinde geri kazanım ve geri dönüşümü sağlanmak üzere gönderilir.

BÖLÜM 13. TOPRAK KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETİMİ

Her türlü atık ve artığın, toprağa zarar verecek şekilde, Çevre Kanunu ve Yönetmeliklerinde belirlenen standartlara ve yöntemlere aykırı olarak doğrudan ve dolaylı biçimde alıcı ortama verilmesi, depolanması ve benzeri faaliyetlerde bulunulması yasaktır.

Her türlü faaliyet veya kaza sonucu kirletilmiş toprakları, bu kirliliğe neden olan katılımcılar temizlemekle yükümlüdür. Toprağın temizlenmesini takiben Toprak Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği eki Toprak Kirlilik Parametreleri Sınır Değerleri'nden Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca talep edilenlerin analizleri yapılarak, toprağın bu Yönetmelikteki sınır değerleri sağladığını raporla belgelenir. Tarım ve Köy işleri Bakanlığı'nca ruhsatlandırılmamış gübre ve ruhsatlandırılmış gübre üretiminin bant çıkışı her parti için ayrı ayrı uygun analiz raporu alınmamış olanların, tarım ilaçları ve kanserojen maddelerin toprağa verilmesi ve kullanılması yasaktır. (Toprak Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Madde 7)

Yukarıda belirtilmeyen hususlarda Toprak Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği esasları geçerlidir.

BÖLÜM 14. ÇEVRESEL GÜRÜLTÜ KİRLİLİĞİ YÖNETİMİ

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge'de bulunan katılımcılar, faaliyetleri sonucu oluşacak gürültü seviyelerinin giderilmesinde Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği esaslarına uymak zorundadır. (Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 125)

Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği Madde 22 Endüstriyel Tesisler, İşletmeler ve İşyerleri için Çevresel Gürültü Kriterleri'ne göre sanayi bölgelerinde gürültü düzeyleri gündüz 70 dBA, akşam 65 dBA, gece 60 dBA'nın üzerine çıkamaz. Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge de bulunan katılımcılar, Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği'nde yer alan gürültü kaynaklarının planlama ve işletilmesi aşamasında;

- Stratejik gürültü haritalarının hazırlanması ve buna bağlı olarak gürültü kaynağı çevresinde oluşan çevresel gürültüye maruz kalma düzeylerinin insan sağlığı üzerinde zararlı etkilere yol açmasının mümkün olduğu ve çevresel gürültü kalitesini korumanın gerekli olduğu yerlerde, gürültüyü önleme ve azaltmaya yönelik eylem planlarının hazırlanması ve uygulanması ile,
- Stratejik gürültü haritaları ve buna bağlı olarak hazırlanan eylem planlarını kamuoyu görüşüne açmakla,
- Stratejik gürültü haritası hazırlanması zorunlu olan kara yolu, demir yolu, havaalanı ve yerleşim alanları listesini Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na iletmek, Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'ne bilgi vermekle,
- Stratejik gürültü haritası hazırlanması zorunlu olmayan gürültü kaynakları için Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği'nde verilen sınır değerini sağlanıp sağlanmadığının tespiti ve sağlanmaması durumunda alınacak kontrol tedbirine ilişkin performans raporunu hazırlamakla ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na sunmak, Gönen Deri İhtisas ve Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'ne bilgi vermekle,
- Çevresel Etki Değerlendirme Yönetmeliğine tabi faaliyetler için hazırlanacak, ÇED Raporunun gürültü ile ilgili bölümünün Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği'nde yer alan esaslar çerçevesinde hazırlanmasını sağlamakla,
- Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği'nin Ek-VII Liste A ve B sinde verilen işletmeler için getirilen çevresel gürültü kriterlerini sağlamakla,
- Tesisi işleten tarafından Yönetmelikte belirtilen esas ve usullere uygun olarak çevre gürültüsünün ölçüm ve/veya hesaplama yoluyla değerlendirmek ve raporlamakla,
- Çevresel gürültü ölçümlerini yaptırmakla,
- Bakanlıkça Yeterlik Belgesi verilen kurum veya kuruluşlarca hazırlanan Akustik Raporun sunularak Gürültü Kontrol İzin Belgesini almakla,
- Yönetmelik kapsamında getirilen izne tabi olmayan diğer gürültü kaynakları için; sınır değerleri sağlayacak şekilde gerekli önlemleri almak ve kontrolünü sağlamakla, yükümlüdürler. (Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği Madde 10)

Yukarıda belirtilmeyen hususlarda Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği esasları geçerlidir.

BÖLÜM 15. TEHLİKELİ KİMYASAL MADDE ve ÜRÜNLERİNİN YÖNETİMİ

Tehlikeli Kimyasallar Yönetmeliği çerçevesinde katılımcıların sorumluluklarına uymalarını sağlamak ve takibinden Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü yetkilidir. (Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 127)

Katılımcılar tehlikeli kimyasal kullanan katılımcılar Maddelerin ve Karışımların Sınıflandırılması, Ambalajlanması ve Etiketlenmesi Hakkında Yönetmelik, Tehlikeli Kimyasallar Yönetmeliği ve Zararlı

Maddeler ve Karışımlara İlişkin Güvenlik Bilgi Formları Hakkında Yönetmelik hükümlerine uymak zorundadır.

Katılımcılar, zararlı kimyasal madde ve ürünlerini, ilgili yönetmelikler gereklerine göre hazırlanmış olan Güvenlik Bilgi Formunda belirtilen koşullara uygun olarak depolamak zorundadır.

Katılımcılar, zararlı kimyasal madde ve ürünlerini, Tehlikeli Kimyasallar Yönetmeliği'nde belirtilen koşullara uygun olarak depolamak zorundadır. Zararlı kimyasal madde ve ürünlerinin konulduğu depolar, depolanan maddelerin oluşturacağı zararlar göz önüne alınarak gerekli ısı, izolasyon, yıldırımdan korunma, havalandırma, alarm, yangın söndürme gibi sistemler ile donatılır ve amacına uygun malzemelerle inşa edilir. (Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği Madde 127) İtfaiye teşkilatı tarafından istenen yangına karşı alınacak tedbirleri uygularlar.

Katılımcılar, zararlı kimyasal madde ve ürünlerini, Tehlikeli Kimyasallar Yönetmeliği'nde belirtilen koşullar uyarınca;

- Depolama,
- Kimyasal Maddelerin İthalatının,
- Çevreye Yiğın Halinde Bırakılması,
- Üretici ve İthalatçının Bilgi ve Beyan Verme Yükümlülüğü,
- Ürünleri Kontrol Yükümlülüğü,
- Belgeleri Hazır Bulundurma Yükümlülüğü,
- Alıcının Bilgilendirilmesi,
- Dağıtıcının Yükümlülüğü,
- Alıcının Bilgilendirilmesi,
- İşletme Müdürünün Yükümlülükleri,
- Etiketleme Zorunluluğu,
- Etiketlerde Bulunması Gerekli Hususlar,
- Uyulması Gerekli Hususlar,

hususlarında yönetmelik çerçevesinde hareket etmek zorundadır.

Yukarıda belirtilmeyen hususlarda Maddelerin ve Karışımların Sınıflandırılması, Ambalajlanması ve Etiketlenmesi Hakkında Yönetmelik ve Zararlı Maddeler ve Karışımlara İlişkin Güvenlik Bilgi Formları Hakkında Yönetmelik esasları geçerlidir

Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması Hakkında Yönetmelik; Ek-1 Bölüm 1 ve Bölüm 2'sinde verilen sütun 2'deki eşik değerlere eşit veya üzerinde, ancak Sütun 3'teki değerlerin altındaki miktarlarda tehlikeli madde bulunduran kuruluşu alt seviyeli kuruluş olarak tanımlamaktadır. Üst seviyeli kuruluş ise, Ek-1, Bölüm 1 ve Bölüm 2'de verilen tehlikeli madde listelerinde, Sütun 3'teki eşik değerlere eşit veya üzerindeki miktarlarda tehlikeli madde bulunduran işletmelerdir.

Yönetmelik Ek-1'in Bölüm 1 ve Bölüm 2'sinde belirtilen tehlikeli maddeleri bulunduran veya bulunduracak kuruluşun işletmecisi; Çevre ve Şehircilik Bakanlığının internet sayfasındaki BEKRA programını kullanarak bildirimini yapar. İşletmecisi;

- a) Beyan edilen tehlikeli maddelerin miktarında kuruluşun seviyesini etkileyecek bir değişiklik olması,
- b) Beyan edilen tehlikeli maddelerin niteliğinde veya fiziki şeklinde değişiklik olması,
- c) Uygulanan proseslerde değişiklik olması,
- ç) Çevre ve Şehircilik Bakanlığına veya Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığına verilen bilgilerde herhangi bir değişiklik olması,
- d) Kuruluşun faaliyetine son vermesi veya devredilmesi hallerinde yirmi iş günü içerisinde bildirimini günceller.

Yönetmeliğe göre alt ve üst seviye kuruluşların hazırlaması gerekli dokümanlar:

	Alt Seviye Kuruluş	Üst Seviye Kuruluş
Kantitatif Risk Değerlendirmesi	X	X
Büyük Kaza Önleme Politikası Belgesi	X	
Güvenlik Raporu		X
Dahili Acil Durum Planı		X

Yukarıda belirtilmeyen hususlarda Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması Hakkında Yönetmelik esasları geçerlidir.

BÖLÜM 16. YANGIN SAVUNMA SİSTEMİ

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü'nce henüz 7126 sayılı Sivil Savunma Kanunu'nun EK-9 uncu maddesi ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak İtfaiye Teşkilatı henüz kurulmamış olup bu konuda Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İtfaiyesi ve Bandırma Organize Sanayi Bölgesi İtfaiyesinden destek almaktadır.

Mehmet Arar
Hüseyin Demirdal
Halim ÖZSARAY
Recep Eratır
Sinan KESKİ
Recep Çambaz
Sedat Danacı
Yusuf Çetinbayrak
Erman Tufekçiler
Levent Kar
Salim engin
Serif ORMAN
Nusrat Aytekin
Ahmet